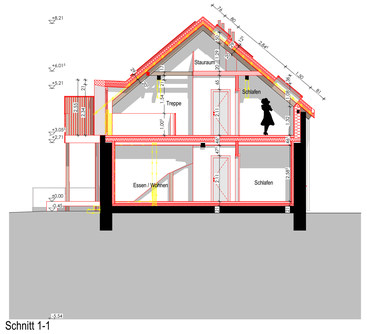
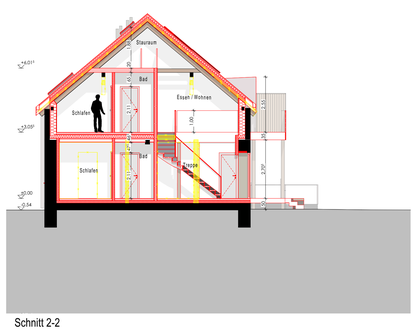
Anlage 5: Gebäudeplanung (Bestands- und Neubauten)

Anlagenverzeichnis

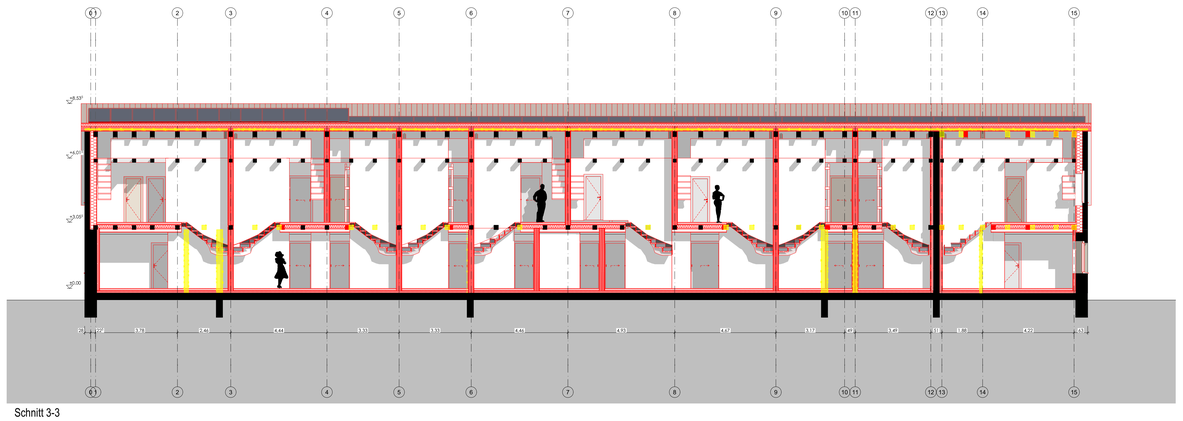
1. Vorhabenplanung Stall
2. Vorhabenplanung Scheune
3. Vorhabenplanung Torhaus links
4. Grundrisse und Ansichten Gutshaus
5. Vorhabenplanung Gartenflügel 1
6. Vorhabenplanung Gartenflügel 2
7. Vorhabenplanung Terrassenzeile
8. Grundriss und Ansicht Bunker / Wellnessbereich
9. Vorhabenplanung Torhaus rechts (Technik)



Schnitt 1-1

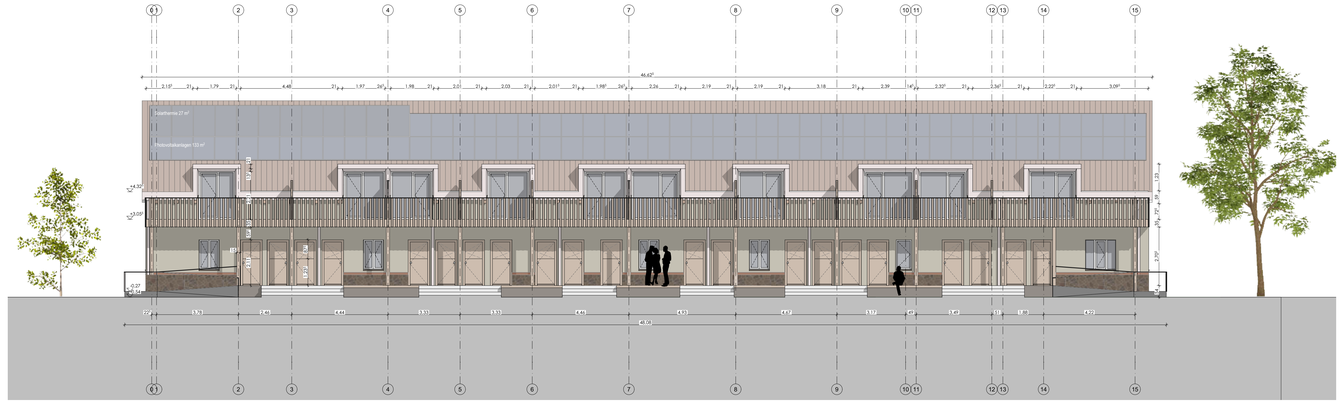


Schnitt 2-2



Schnitt 3-3

Ansicht Norswest



Ansicht Norsdost

Ansicht Südost

Ansicht Südwest

Index	Änderung	gez.	Datum
Phase		Fachgebiet	Datum Planstand / Maßstab
LP 4		Architektur	1:100

Schloßgut Finowfurt

Schloßgutsiedlung 16244 Schorfheide OT Finowfurt

Stall Ansichten, Schnitte

Baurull
OKFF ± 0,00 = **#Höhe m üNN**

0 5 m 1 : 100

Bauherr/ Auftraggeber
Bartels Entwicklungsgesellschaft mbH Berlin
Greifswalder Straße 38
10405 Berlin
+49 (0)172 71948 95
marc@schlossgut-finowfurt.de

Tragwerksplanung
LOSSEN INGENIEURE GmbH
Gustav-Holzmann-Straße 4
10317 Berlin
+49 30 2325620-0
info@lossen-ingenieure.de

Haustechnik LP 1-4
eZeit Ingenieure GmbH
Elle-Barowsky-Straße 69
10829 Berlin
Deutschland
+49 30 509 30 74 00
th@ezeit-ingenieure.eu

Haustechnik LP 5

Brandschutz
brandschutz plus GmbH
Brunnenstraße 156 | 10115 Berlin
Tel +49 30 700800 - 936
zemke@brandschutzplus.de

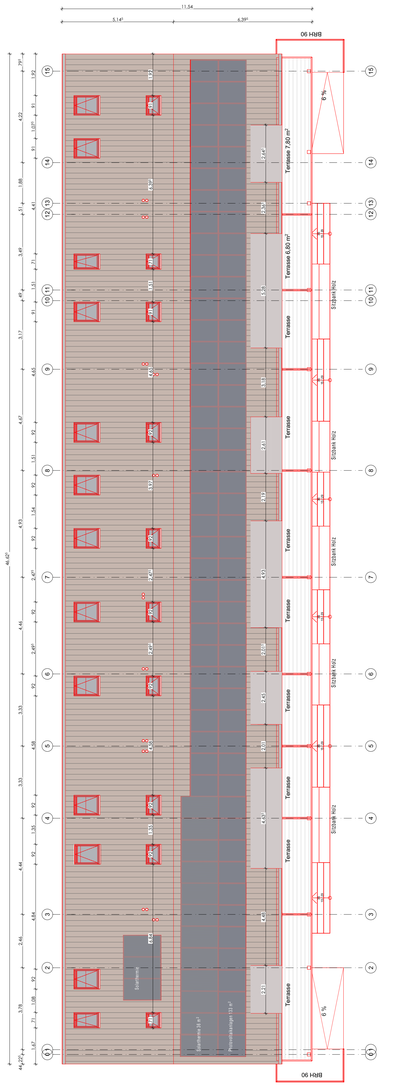
Landschaftsarchitektur
capattistaubach urbane landschaften
Landschaftsarchitekt und Architekt PartGmbB
Mansfelder Straße 23
10997 Berlin
+ 49 30 44 00 97 -24
sp@capattistaubach.de

Architektur LP 1-5

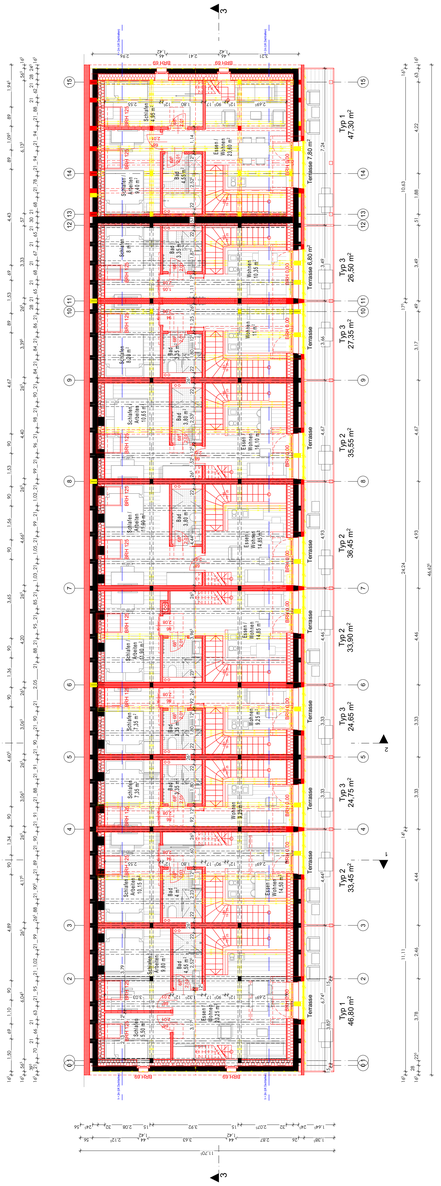
KGA Projekt GmbH
Niederlassung Berlin
Alexandrinenstraße 2-3, Aufgang C
10969 Berlin
+49 30 314 961 00
www.karstengroot-architektur.de

unit-berlin gmbh
Rungestraße 20
10179 Berlin
Germany
T + 49 30 78 71 13 55
mail@unit-berlin.de

Planangaben		
Plangröße	gezeichnet	Erstelldatum
DIN A0	KGA	30.11.2022

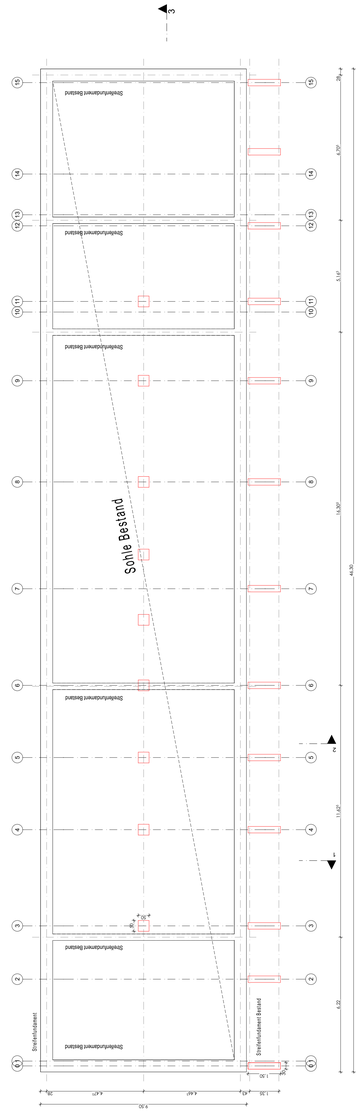


Dachaufsicht 1. OG



Grundriss 1. OG

Grundriss EG



Fundamentplan

Index	Änderung	gez.	Datum

Phase	Fachgebiet	Datum Planstand	Maßstab
LP 4	Architektur		1:100

Schloßgut Finowfurt

Schloßgutsiedlung 16244 Schorfheide OT Finowfurt

Stall Grundrisse

Baunull
ONFF ± 0,00 = #Höhe m üNN

0 5 1 : 100 m

Bauherr/ Auftraggeber
Bartels Entwicklungsgesellschaft mbH Berlin
Greifswalder Straße 38
10405 Berlin
+49 (0)172 71948 95
marc@schlossgut-finowfurt.de

Tragwerksplanung
LOSSEN INGENIEURE GmbH
Gustav-Holzmann-Straße 4
10317 Berlin
+49 30 2325620-0
info@lossen-ingenieure.de

Haustechnik LP 1-4
eZeI Ingenieure GmbH
Ella-Barowsky-Straße 69
10829 Berlin
Deutschland
+49 30 509 30 74 00
th@ezeI-ingenieure.eu

Haustechnik LP 5

Brandschutz
brandschutz plus GmbH
Brunnenstraße 156 | 10115 Berlin
Tel +49 30 700800 - 936
zemke@brandschutzplus.de

Landschaftsarchitektur
capattistaubach urbane landschaften
Landschaftsarchitekt und Architekt PartGmbB
Mariannenplatz 23
10997 Berlin
+ 49 30 44 00 97 -24
sp@capattistaubach.de

Architektur LP 1-5

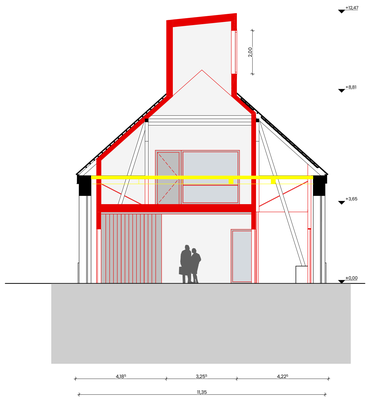
KGA

KGA Projekt GmbH
Niederlassung Berlin
Alexandrinenstraße 2-3, Aufgang C
10969 Berlin
+49 30 314 961 00
www.karstengroot-architektur.de

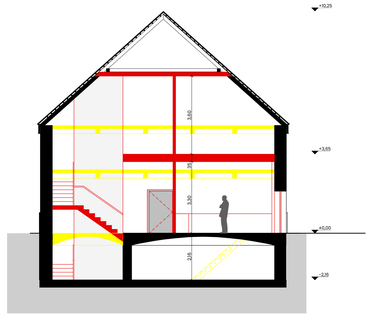
unitberlin

unit-berlin gmbh
Rungestraße 20
10179 Berlin
Germany
T + 49 30 78 71 13 55
mail@unit-berlin.de

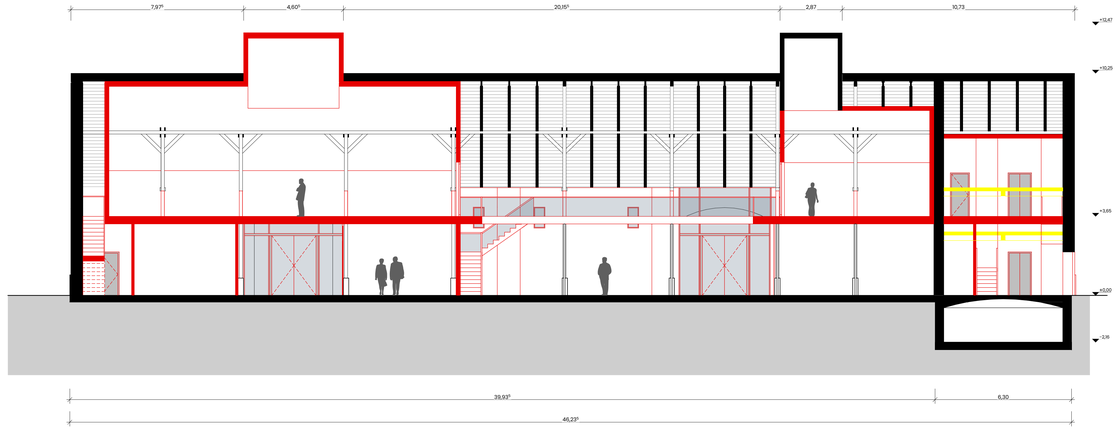
Planangaben		
Plangröße	gezeichnet	Erstelldatum
DIN A0	KGA	30.11.2022



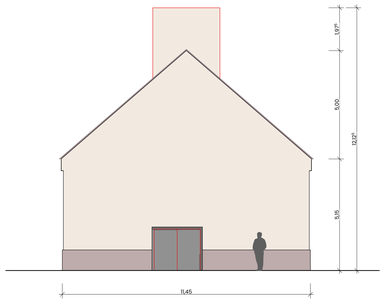
Schnitt 1-1



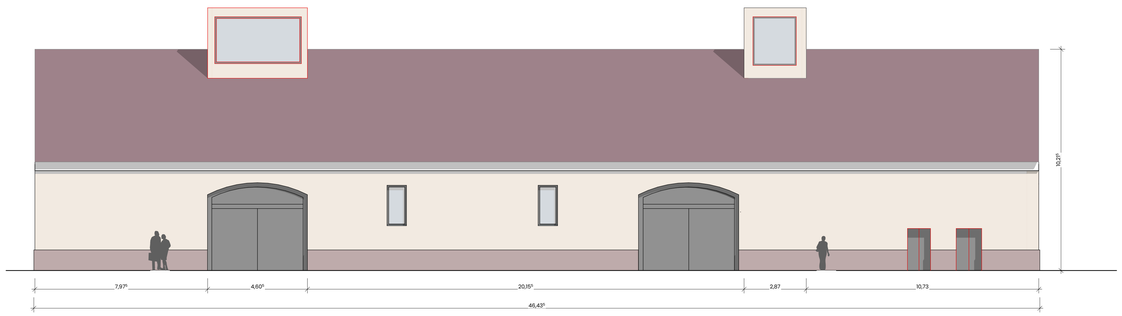
Schnitt 2-2



Schnitt 3-3



Ansicht Nordwest



Ansicht Norsdost

Index	Änderung	gez.	Datum

Phase	Fachgebiet	Datum Planstand	Maßstab
LP 4	Architektur		1:100

Schlossgut Finowfurt
Schlossgutstellung 16244 Schorfheide OT Finow

1 Scheune
Ansichten/Schnitte

Baunull
OKFF ± 0,00 = **#Höhe m üNN**

0 5 m 1 : 100

Bauherr/ Auftraggeber
Bartels Entwicklungsgesellschaft mbH Berlin
Greifswalder Straße 36
10405 Berlin
+49 (0)172 71948 95
marc@schlossgut-finowfurt.de

Tragwerksplanung
LOSSEN INGENIEURE GmbH
Gustav-Holzmann-Straße 4
10317 Berlin
+49 30 2325620-0
info@lossen-ingenieure.de

Haustechnik LP 1-4
eZeit Ingenieure GmbH
Elsa-Barowsky-Straße 69
10829 Berlin
Deutschland
+49 30 509 30 74 00
tb@ezeit-ingenieure.eu

Haustechnik LP 5

Brandschutz
brandschutz plus GmbH
Brunnenstraße 156 | 10115 Berlin
Tel +49 30 700800 - 936
zemke@brandschutzplus.de

Landschaftsarchitektur
capattistaubach urbane landschaften
Landschaftsarchitekt und Architekt PartGmbB
Mariannenplatz 23
10997 Berlin
+ 49 30 44 00 97 -24
sgf@capattistaubach.de

Architektur LP 1-5
KGA Projekt GmbH
Niederlassung Berlin
Alexandrinenstraße 2-3, Aufgang C
10969 Berlin
+49 30 314 961 00
#Architekt Web

unit-berlin gmbh
Rungestraße 20
10179 Berlin
Germany
T + 49 30 78 71 13 55
mail@unit-berlin.de

Planangaben		
Plangröße	gezeichnet	Erstelldatum
DIN A0	KGA	30.11.2022

Grundriss Variante

Index	Änderung	gez.	Datum

Phase	Fachgebiet	Datum Planstand	Maßstab
LP 4	Architektur		1:100

Schlossgut Finowfurt

Schlossgutsiedlung 16244 Schorfheide OT Finow

1 Scheune Grundrisse

Baunull
OKFF ± 0,00 = **#Höhe m üNN**

0 5 m 1 : 100

Bauherr/ Auftraggeber
Bartels Entwicklungsgesellschaft mbH Berlin
Greifswalder Straße 38
10405 Berlin
+49 (0)172 71948 95
marc@schlossgut-finowfurt.de

Tragwerksplanung
LOSSEN INGENIEURE GmbH
Gustav-Holzmann-Straße 4
10317 Berlin
+49 30 2325620-0
info@lossen-ingenieure.de

Haustechnik LP 1-4
eZeit Ingenieure GmbH
Ella-Barowsky-Straße 69
10829 Berlin
Deutschland
+49 30 509 30 74 00
th@ezeit-ingenieure.eu

Haustechnik LP 5

Brandschutz
brandschutz plus GmbH
Brunnenstraße 156 | 10115 Berlin
Tel +49 30 700800 - 936
zemke@brandschutzplus.de

Landschaftsarchitektur
capattistaubach urbane landschaften
Landschaftsarchitekt und Architekt PartGmbB
Mariannenplatz 23
10997 Berlin
+ 49 30 44 00 97 -24
sgf@capattistaubach.de

Architektur LP 1-5

KGA

KGA Projekt GmbH
Niederlassung Berlin
Alexandrinenstraße 2-3, Aufgang C
10969 Berlin
+49 30 314 961 00
#Architekt Web

unitberlin

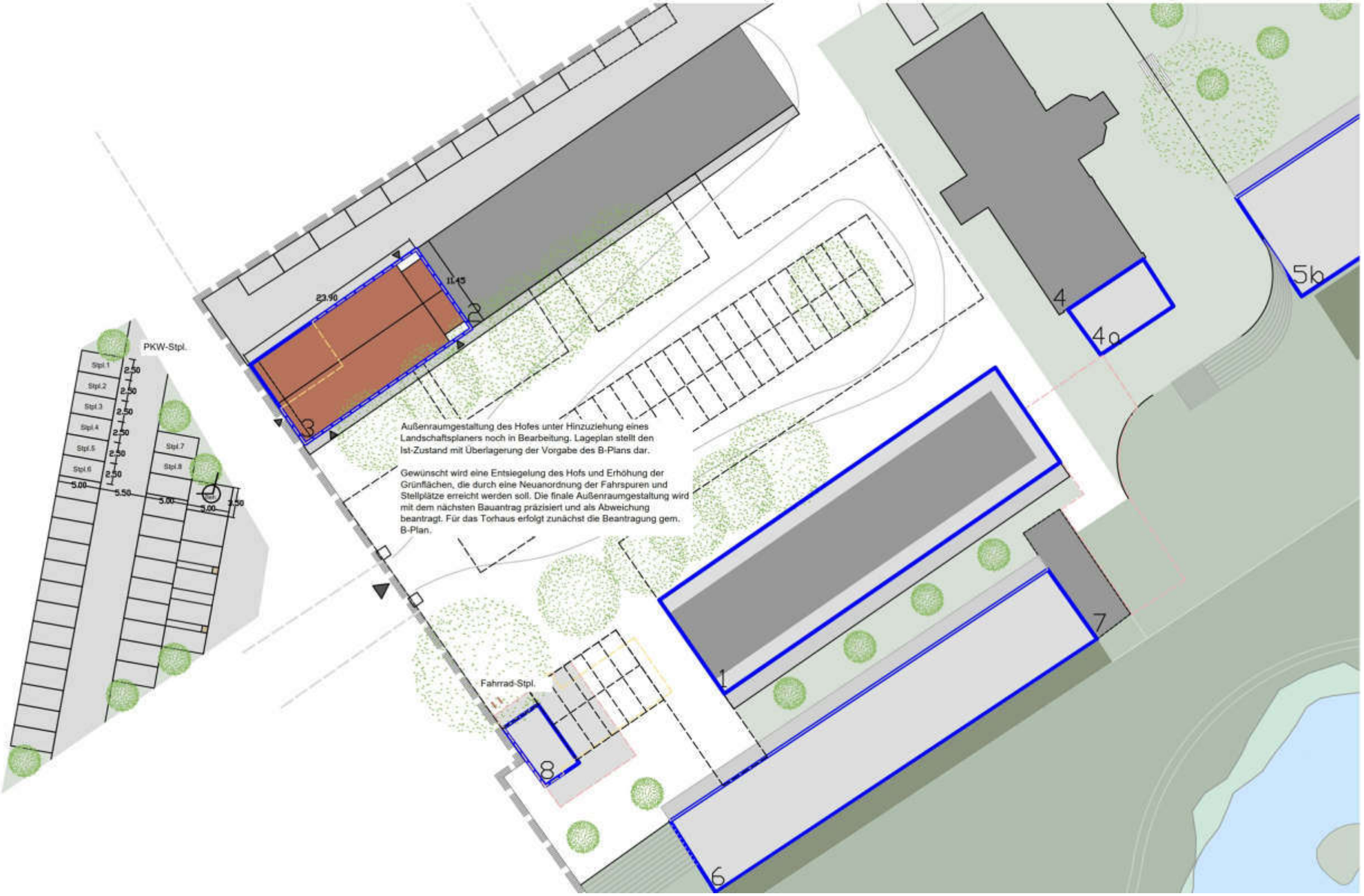
unit-berlin gmbh
Rungestraße 20
10179 Berlin
Germany
T + 49 30 78 71 13 55
mail@unit-berlin.de

Planangaben

Plangröße	gezeichnet	Erstelldatum
DIN A0	KGA	30.11.2022

Bauantrags-Pläne linkes Torhaus
Schlossgut Finowfurt

Planung: Green Constructions Berlin GmbH Knobelsdorffstraße 38 14059 Berlin	Bauherr: Bartels Entwicklungsgesellschaft Greifswalder Str. 38 10405 Berlin	Bauantrags-Pläne BV Neubau linkes Torhaus (3), Schlossgut Finowfurt Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt Datum: 30.04.2021 Ersteller: GP M. | Größe: 1:100 | A3 Plan-Nr.: G01 Inhalt: Deckblatt



0 5m 10m 15m

N

Planlegende

- Baugrenze der Neubauten gem. B-Plan
- Neubau linkes Torhaus
- Abbruch (Torhäuser Bestand)
- perspektivische Erweiterungen zum B-Plan
  (nicht Teil dieses Antrags, wird mit den nachfolgenden Bauanträgen beantragt)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

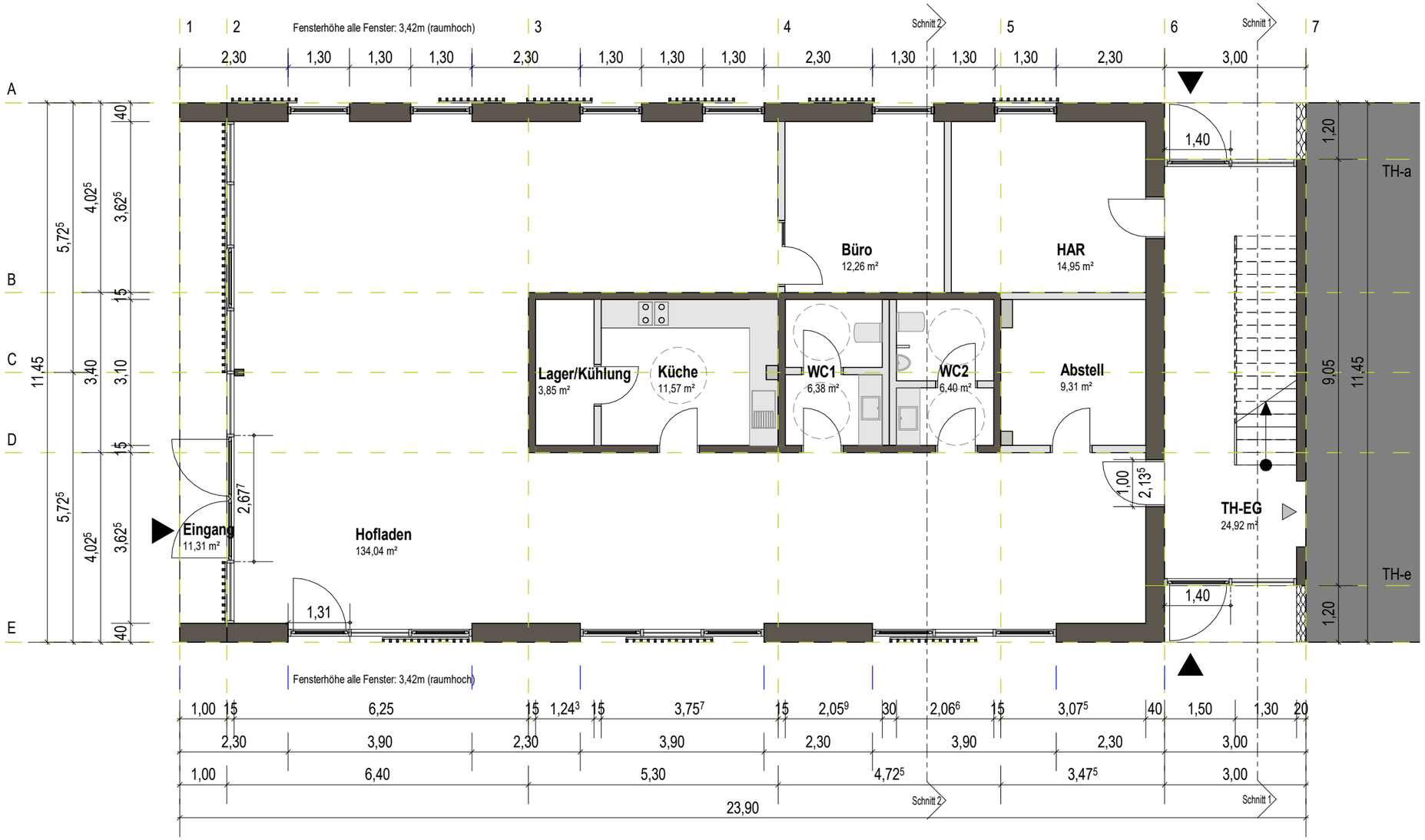
Index	Datum	Änderung
00	30.04.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau linkes Torhaus (3), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	30.04.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:500 | A3	Plan-Nr.:	G02
Inhalt:	Lageplan		



0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Solarglas (TH)
- Dachziegel, anthrazit
- Holzfassade, natur/lasiert
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Glaswand (Umwehrungen)
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

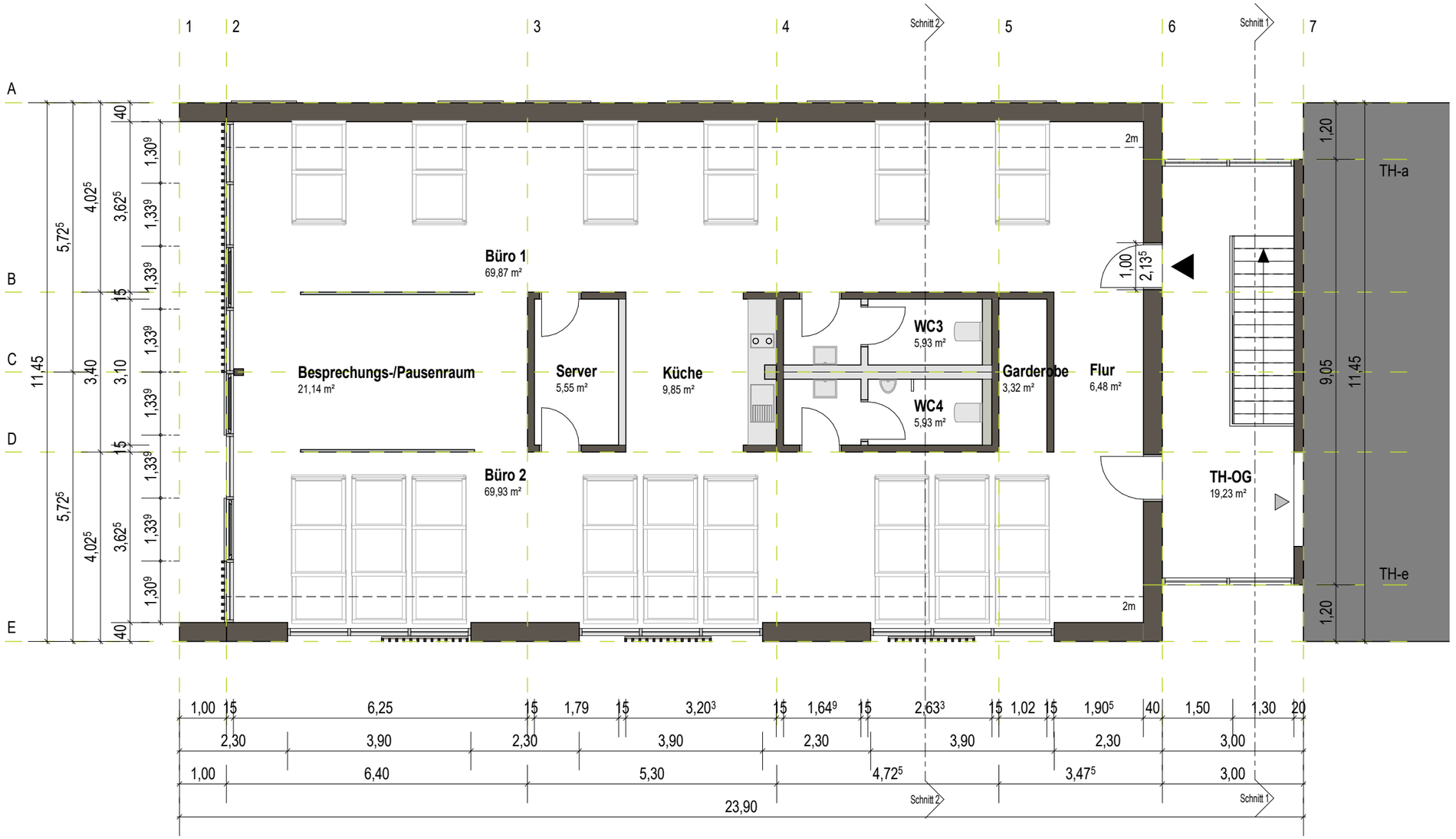
Index	Datum	Änderung
00	30.04.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau linkes Torhaus (3), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	30.04.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G03
Inhalt:	Grundriss EG		



0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Solarglas (TH)
- Dachziegel, anthrazit
- Holzfassade, natur/lasiert
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Glaswand (Umwehrungen)
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

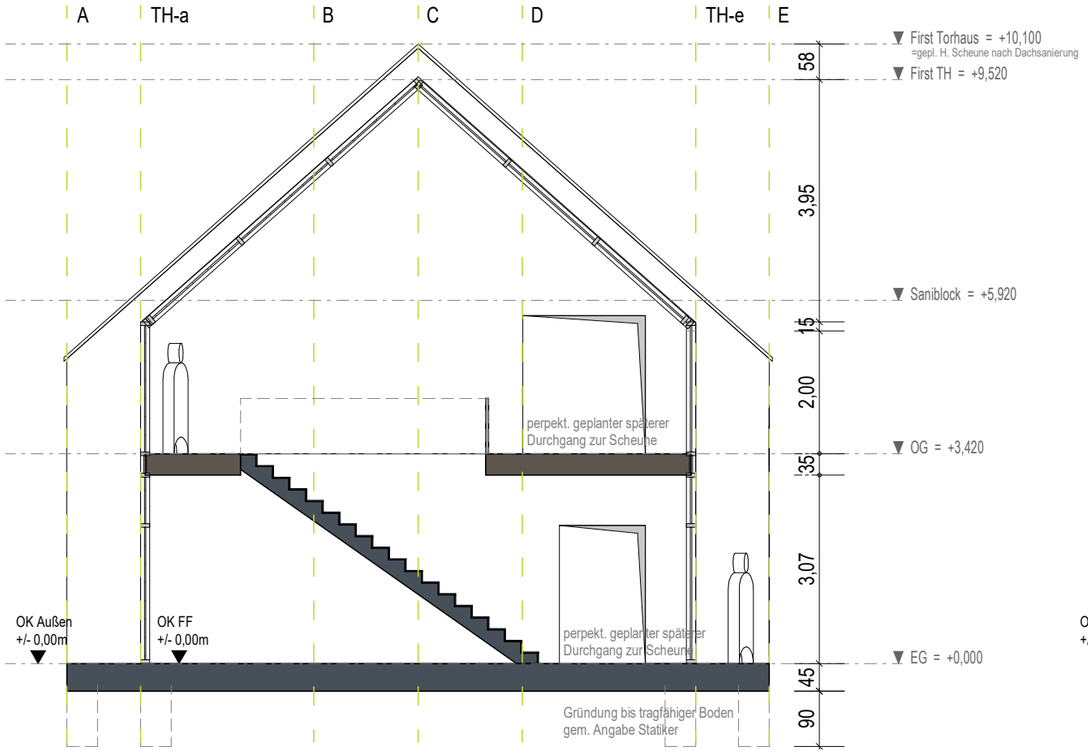
Index	Datum	Änderung
00	30.04.21	Bauantragspläne

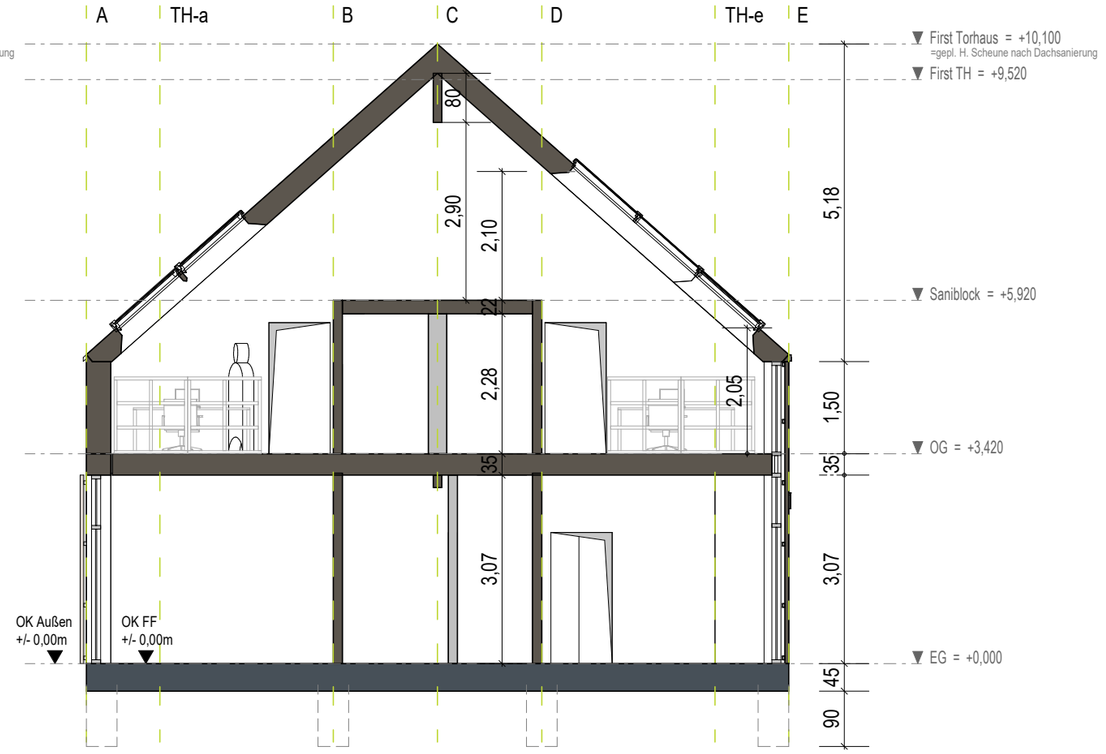
Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau linkes Torhaus (3), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	30.04.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G04
Inhalt:	Grundriss OG		





0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Solarglas (TH)
- Dachziegel, anthrazit
- Holzfassade, natur/lasiert
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Glaswand (Umwehrungen)
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	30.04.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau linkes Torhaus (3), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	30.04.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G05
Inhalt:	Schnitte 1 und 2		

Ansicht West

Ansicht Ost

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Solarglas (TH)
- Dachziegel, anthrazit
- Holzfassade, natur/lasiert
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Glaswand (Umwehrungen)
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

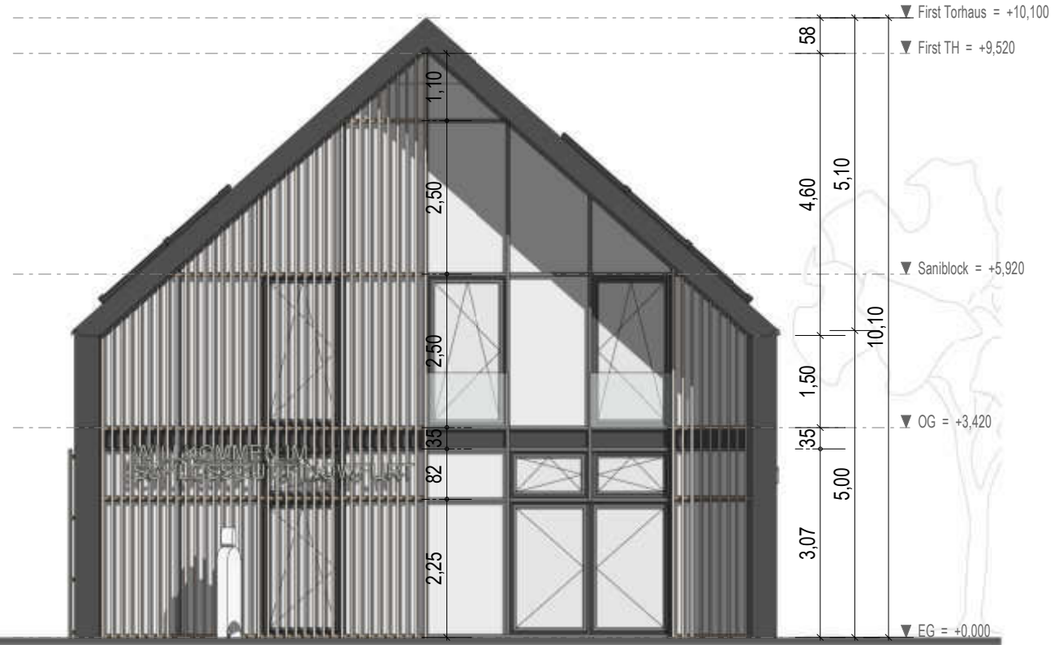
Index	Datum	Änderung
00	30.04.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau linkes Torhaus (3), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	30.04.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G06
Inhalt:	Ansichten West und Ost		



0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Solarglas (TH)
- Dachziegel, anthrazit
- Holzfassade, natur/lasiert
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Glaswand (Umwehrungen)
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

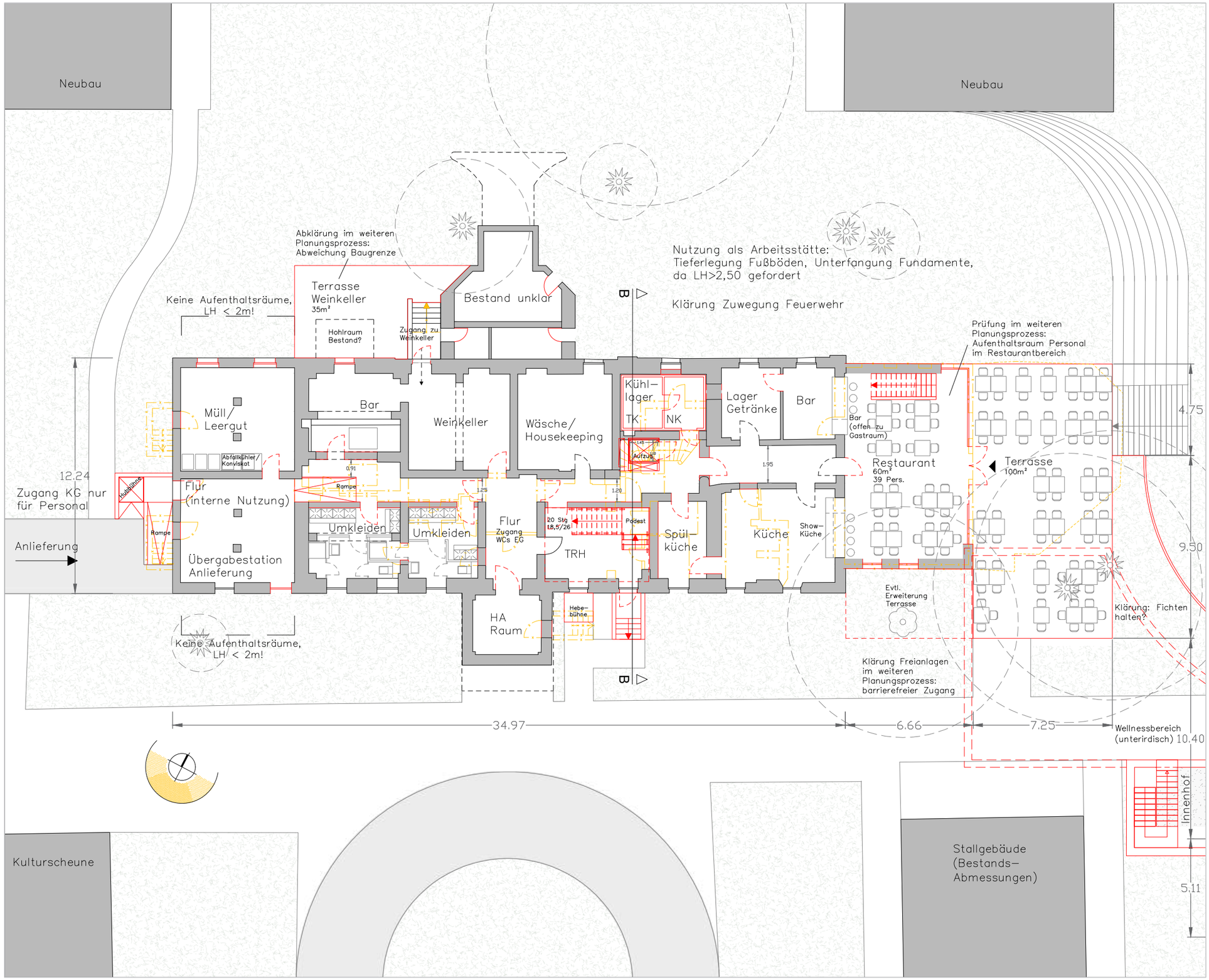
Index	Datum	Änderung
00	30.04.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau linkes Torhaus (3), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	30.04.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G07
Inhalt:	Ansicht Süd und 3D Visualisierung		



Übersicht

Anzahl Zimmer:

Zimmer KG:	-
Zimmer gesamt:	27
Gastbetten KG:	-
Gastbetten ges.:	59 <60

BGF:
KG: 555 m²
EG: 535 m²
OG: 470 m²
DG: 425 m²
gesamt: 1985 m²

Rettungswege:

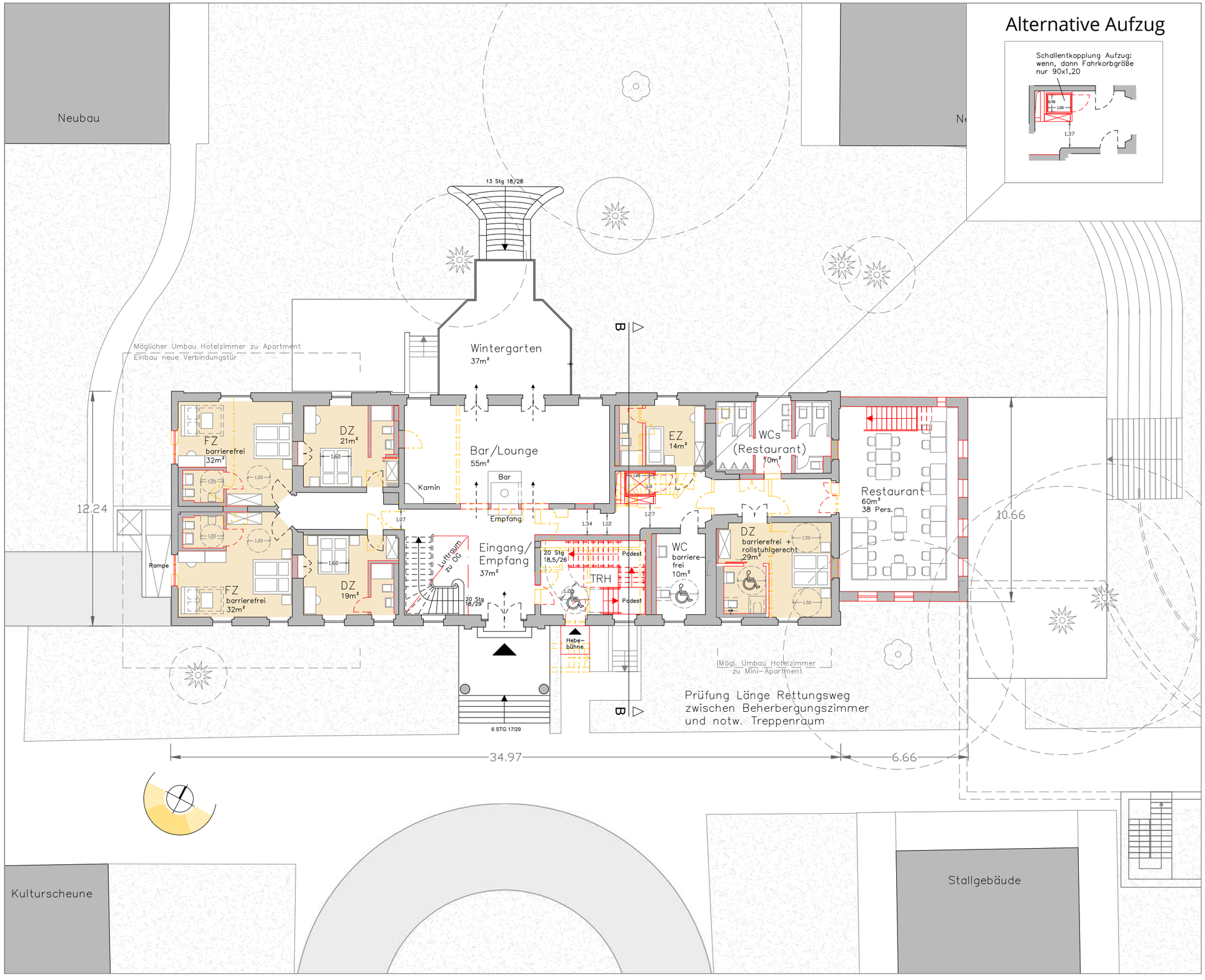
notwendige Treppen: 1, wenn
- Stichflure < 15m
- < 60 Gastbetten
- < 30 Gastbetten/Geschoss

Hotelzimmer
Apartments

Bestand
Abbruch
Neubau

Prüfung Konzept durch Ing. für Brandschutz nötig

pcb Architekten Partnerschaft	GEZEICHNET: lb	DATUM: 01.07.2021	MAßSTAB: 1:200	Projekt: Schlossgut Finowfurt Schlossgutsiedlung, 16244 Schorfheide	Bezeichnung: Schlossgut - KG	2



Alternative Aufzug

Übersicht

Anzahl Zimmer:

Zimmer EG:	6
Zimmer gesamt:	27
Gastbetten EG.:	15
Gastbetten ges.:	59 <60

BGF:
KG: 555 m²
EG: 535 m²
OG: 470 m²
DG: 425 m²
gesamt: 1985 m²

Rettungswege:

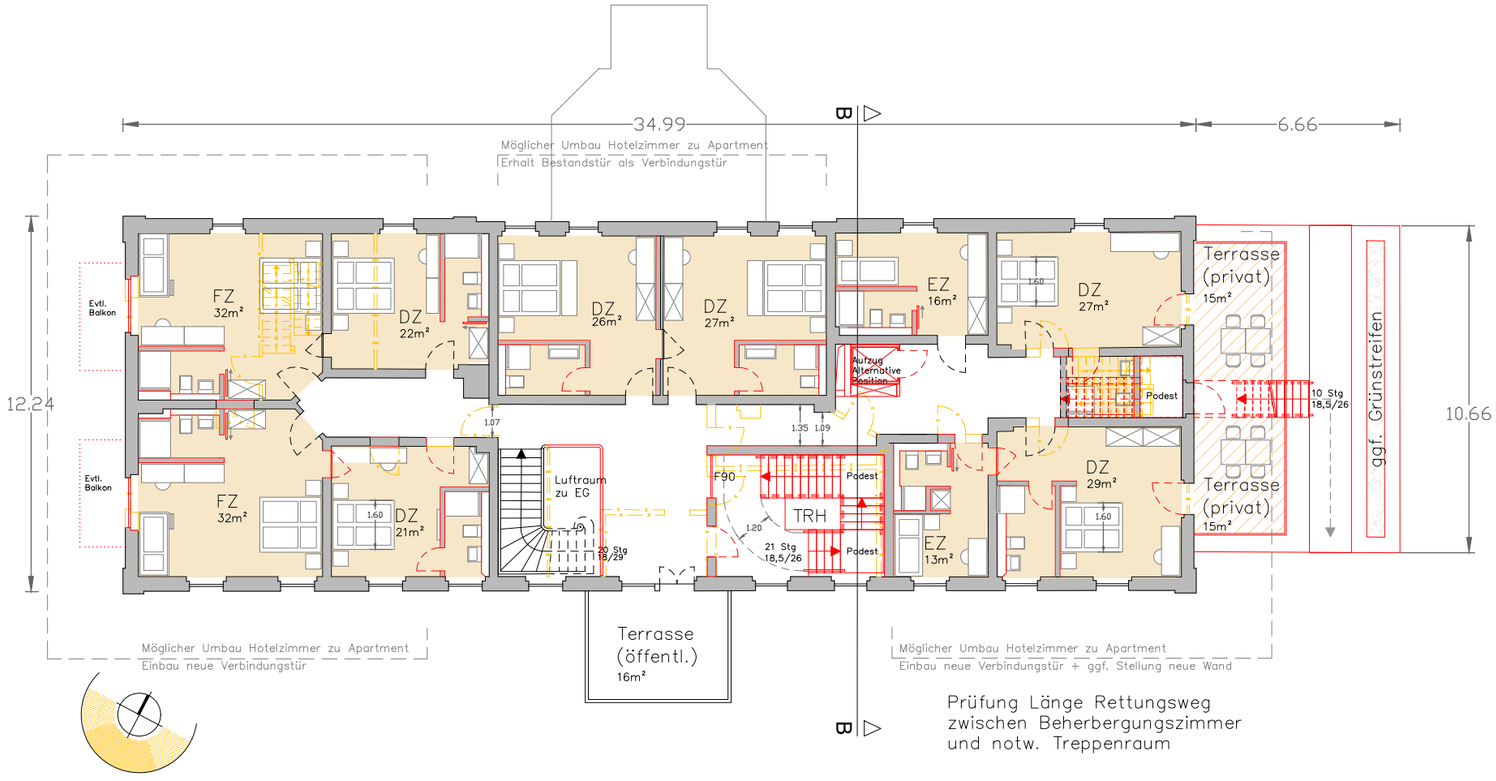
notwendige Treppen: 1, wenn
- Stichflure < 15m
- < 60 Gastbetten
- < 30 Gastbetten/Geschoss

Hotelzimmer Apartments

Bestand Abbruch Neubau

Prüfung Konzept durch Ing. für Brandschutz nötig

pcb Architekten Partnerschaft	GEZEICHNET: lb	DATUM: 05.10.2021	MAßSTAB: 1:200	Projekt:	Schlossgut Finowfurt Schlossgutsiedlung, 16244 Schorfheide	Bezeichnung: Schlossgut - EG	3



Übersicht

Anzahl Zimmer:

Zimmer OG:	10
Zimmer gesamt:	27
Gastbetten OG:	22
Gastbetten ges.:	59 <60

BGF:
KG: 555 m²
EG: 535 m²
OG: 470 m²
DG: 425 m²
gesamt: 1985 m²

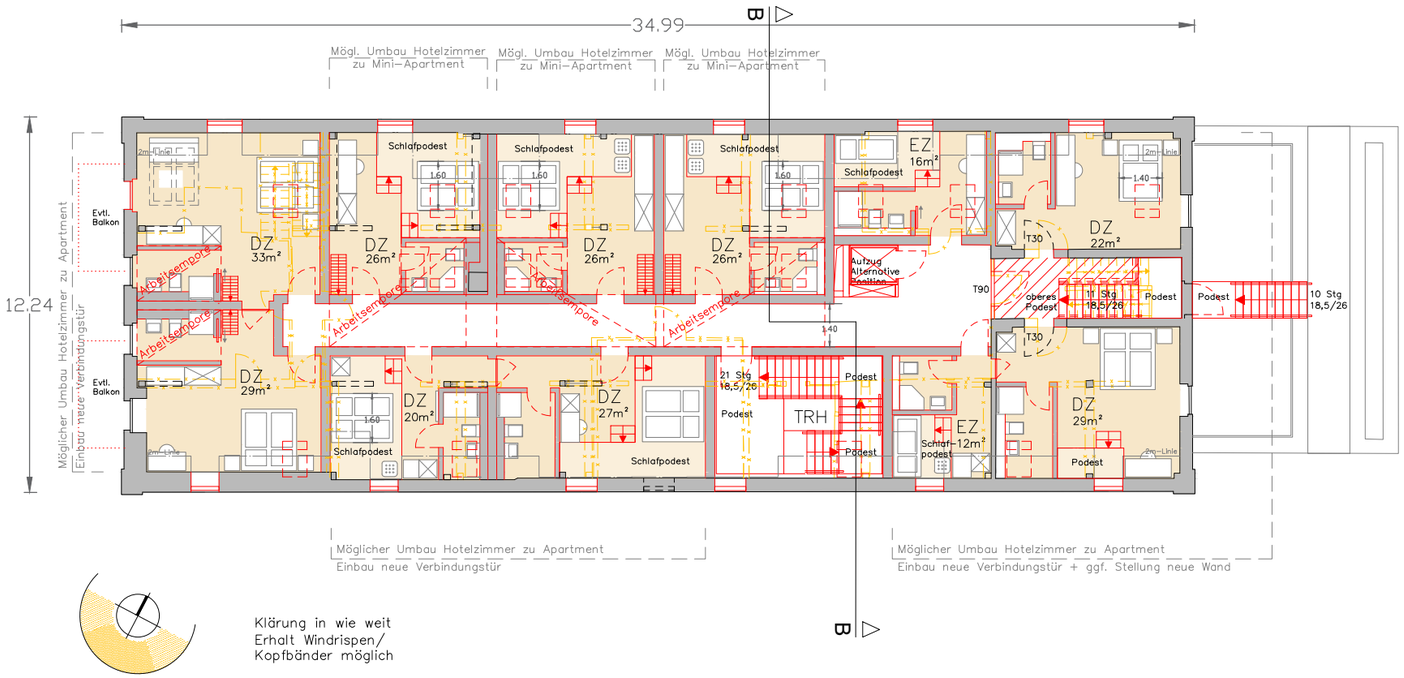
Rettungswege:
notwendige Treppen: 1, wenn
- Stichflure < 15m
- < 60 Gastbetten
- < 30 Gastbetten/Geschoss

Hotelzimmer Apartments

Bestand Abbruch Neubau

Prüfung Konzept durch Ing. für Brandschutz nötig

pcb Architekten Partnerschaft	Projekt: Schlossgut Finowfurt Schlossgutsiedlung, 16244 Schorfheide	Datum: August 2021		Bezeichnung: Schlossgut - OG	4



Übersicht

Anzahl Zimmer:

Zimmer DG:	11
Zimmer gesamt:	27
Gastbetten DG:	22
Gastbetten ges.:	59 <60

BGF:
KG: 555 m²
EG: 535 m²
OG: 470 m²
DG: 425 m²
gesamt: 1985 m²

Rettungswege:

notwendige Treppen: 1, wenn
- Stichflure < 15m
- < 60 Gastbetten
- < 30 Gastbetten/Geschoss

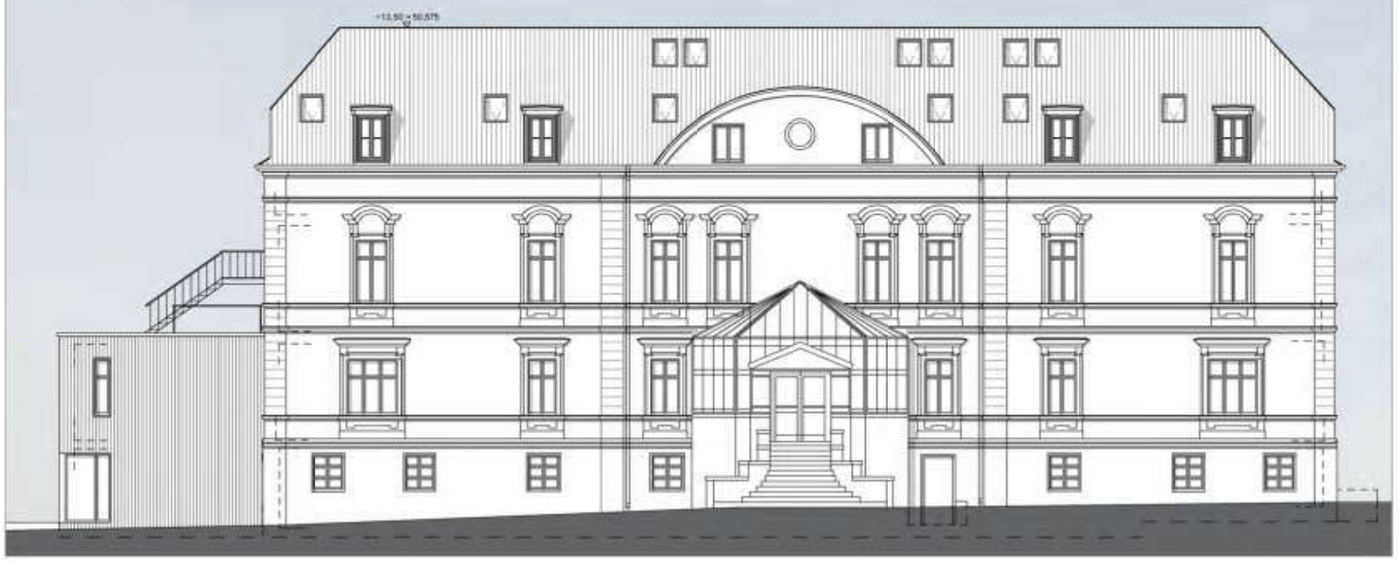
Hotelzimmer Apartments

Bestand Abbruch Neubau

Prüfung Konzept durch Ing. für Brandschutz nötig

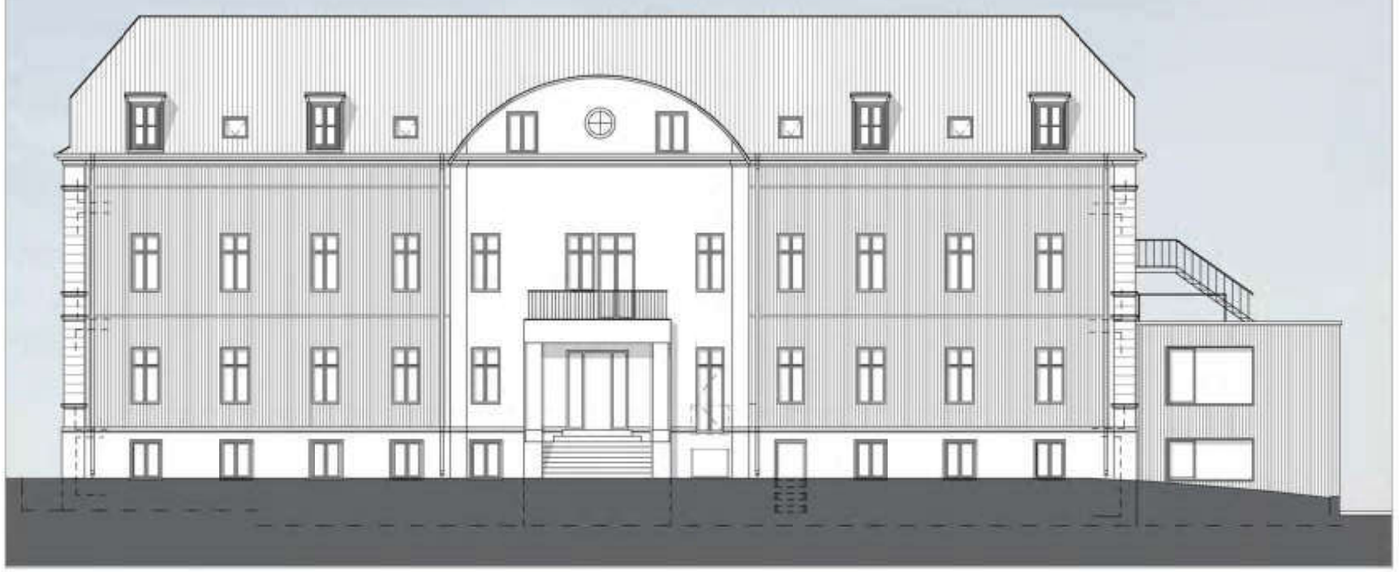
pcb Architekten Partnerschaft	GEZEICHNET: lb	DATUM: 05.10.2021	MAßSTAB: 1:200	Projekt: Schlossgut Finowfurt Schlossgutsiedlung, 16244 Schorfheide	Bezeichnung: Schlossgut - DG	5

Ansicht Nord

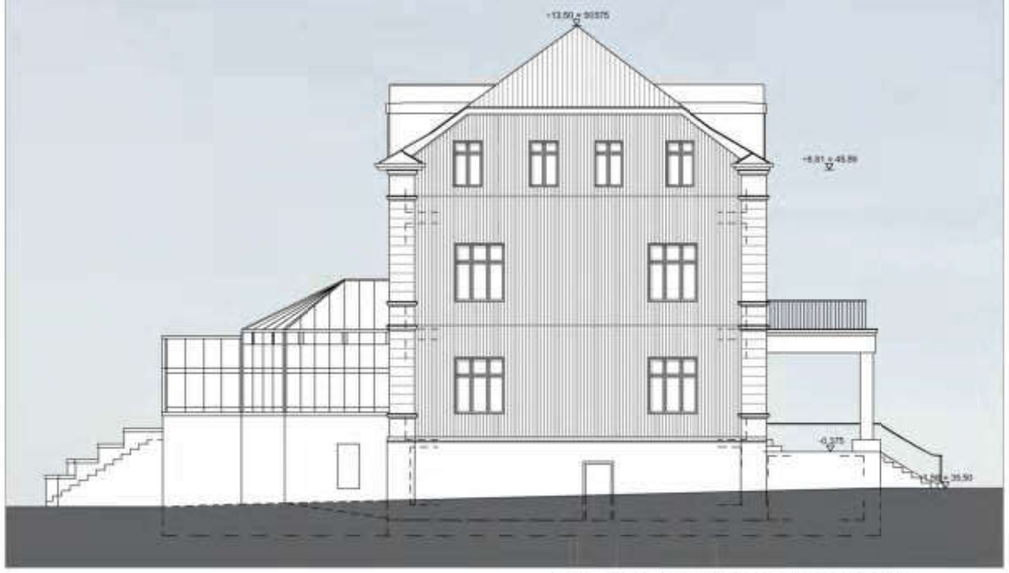


Ansicht Ost

Ansicht Süd



Ansicht West



Prüfung Konzept durch Ing. für Brandschutz nötig

pcb Architekten Partnerschaft	GEZEICHNET: lb	DATUM: 01.07.2021	MAßSTAB: 1:200	Projekt: Schlossgut Finowfurt Schlossgutsiedlung, 16244 Schorfheide	Bezeichnung: Schlossgut - Ansichten Var. 5	11

Bauantrags-Pläne Gartenflügel 1 links [5a]
Schlossgut Finowfurt

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	- | A3	Plan-Nr.:	G01
Inhalt:	Deckblatt		

N

Planlegende

- Baugrenze der Neubauten gem. aktuellem B-Plan
- Baugrenze der Neubauten gem. beabsichtigter B-Plan-Änderung
- geplanter Neubau

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

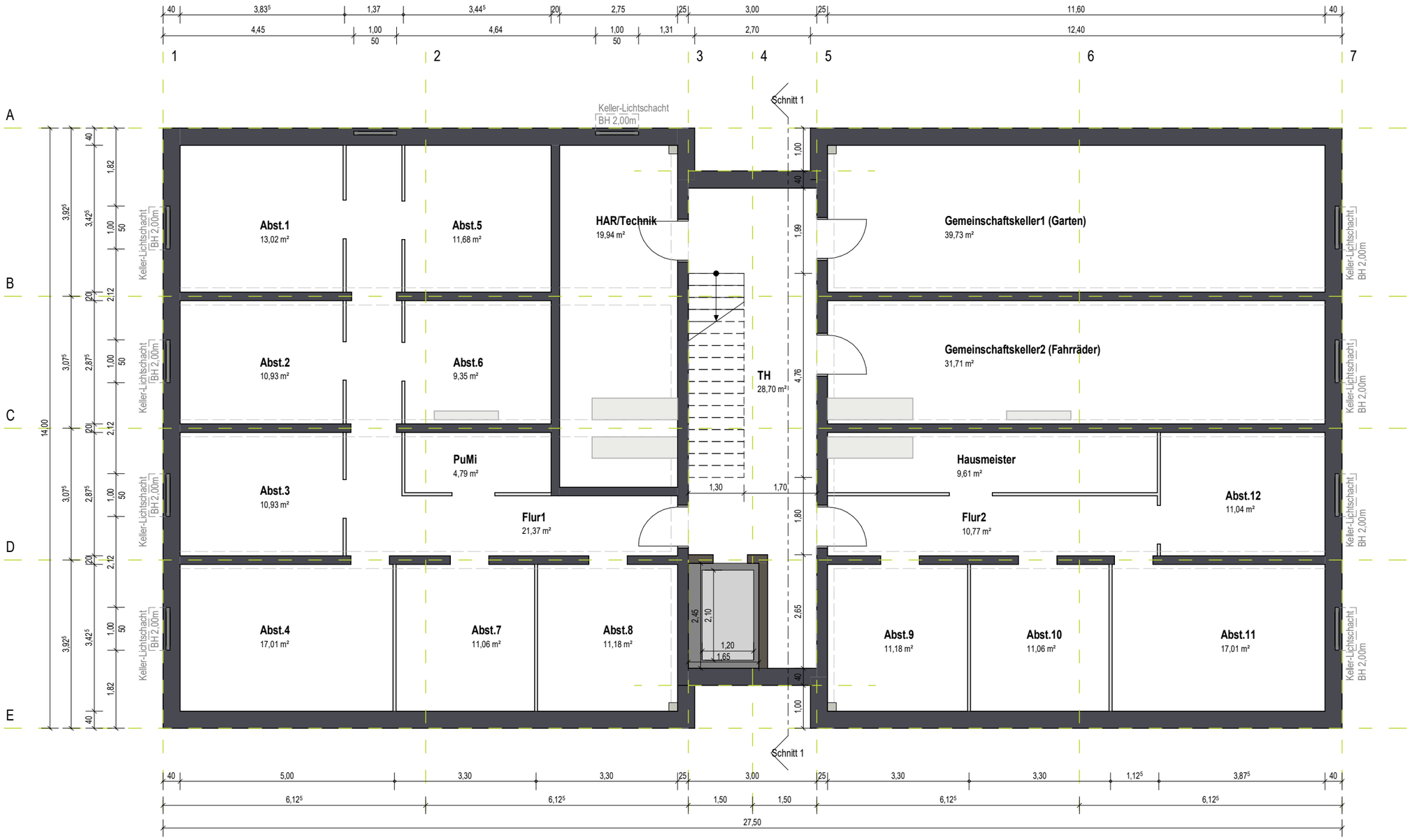
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:500 | A3	Plan-Nr.:	G02
Inhalt:	Lageplan		



Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G03
Inhalt:	Grundriss UG		

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G04
Inhalt:	Grundriss EG		

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

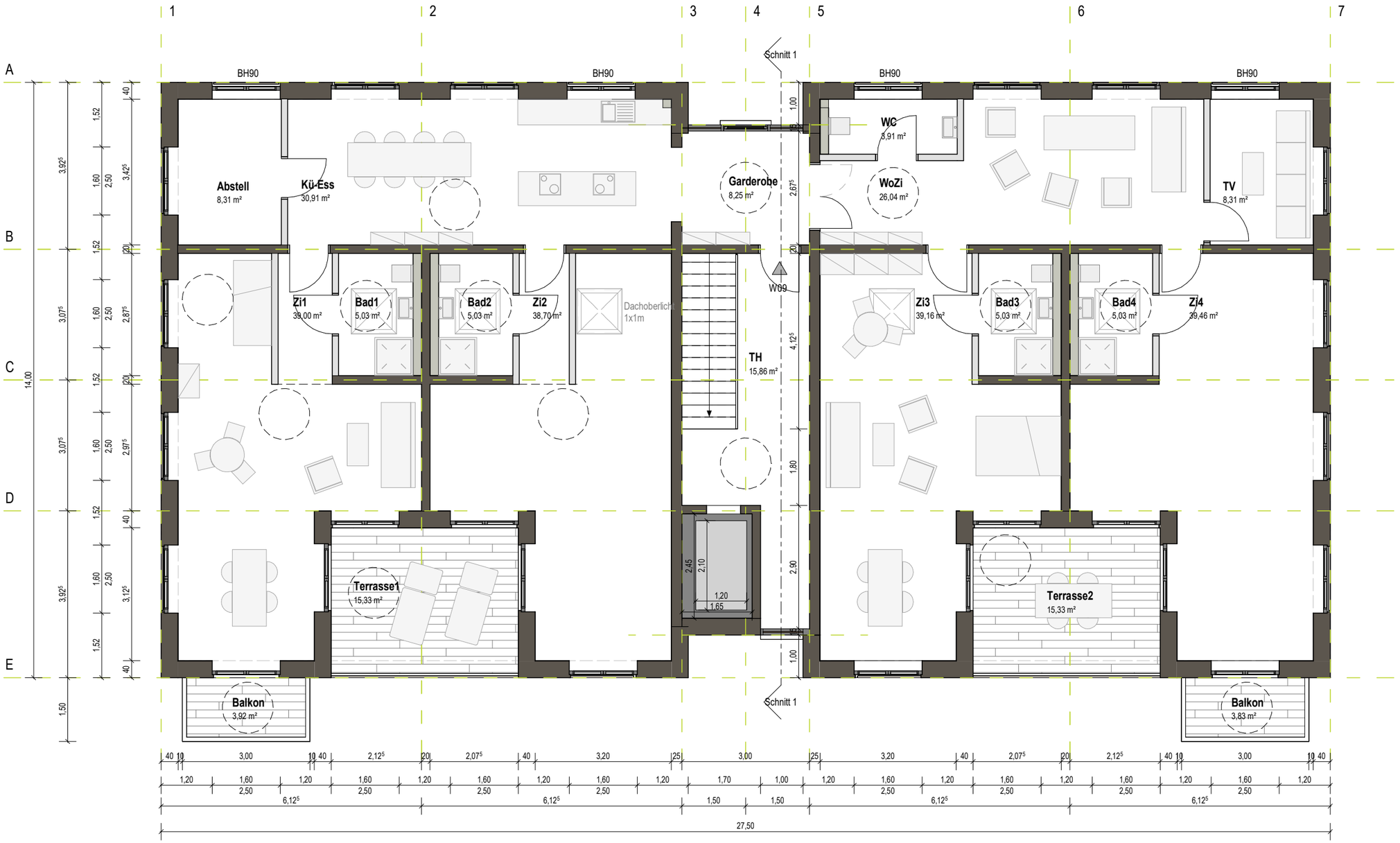
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G05
Inhalt:	Grundriss OG1		



0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

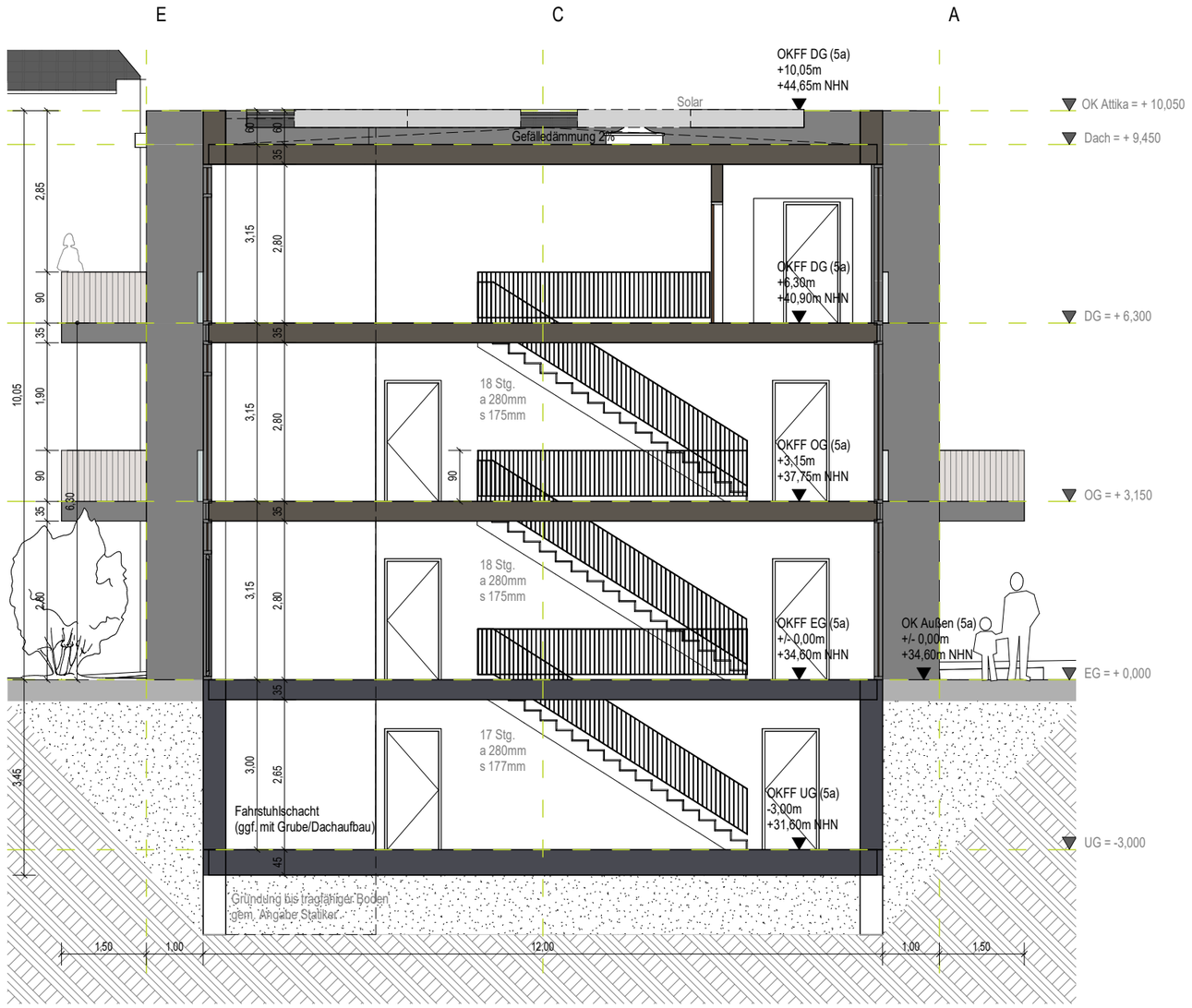
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G06
Inhalt:	Grundriss DG		



0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G07
Inhalt:	Schnitte		

Schloss [4]

Gartenflügel 1 links [5a]

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G08
Inhalt:	Ansicht Nord		

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G09
Inhalt:	Ansicht Ost		

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

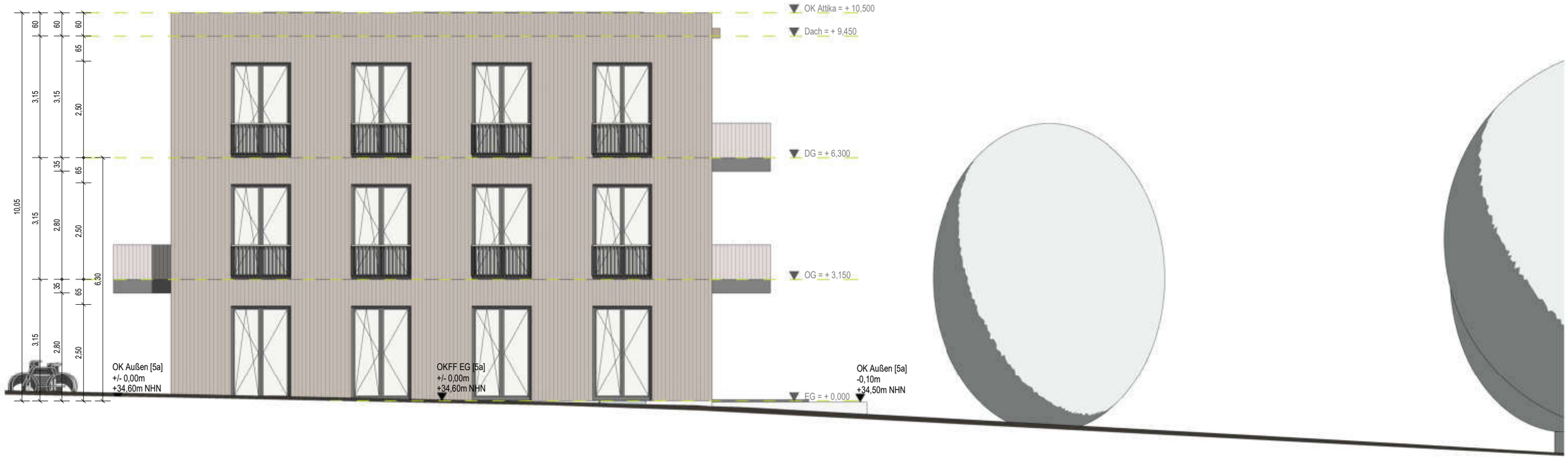
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G10
Inhalt:	Ansicht West		



Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G11
Inhalt:	Ansicht Süd		

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:200 | A3	Plan-Nr.:	G12
Inhalt:	Gesamtansicht beide Gartenflügel		

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 1 links (5a)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	- | A3	Plan-Nr.:	G13
Inhalt:	Visualisierung		

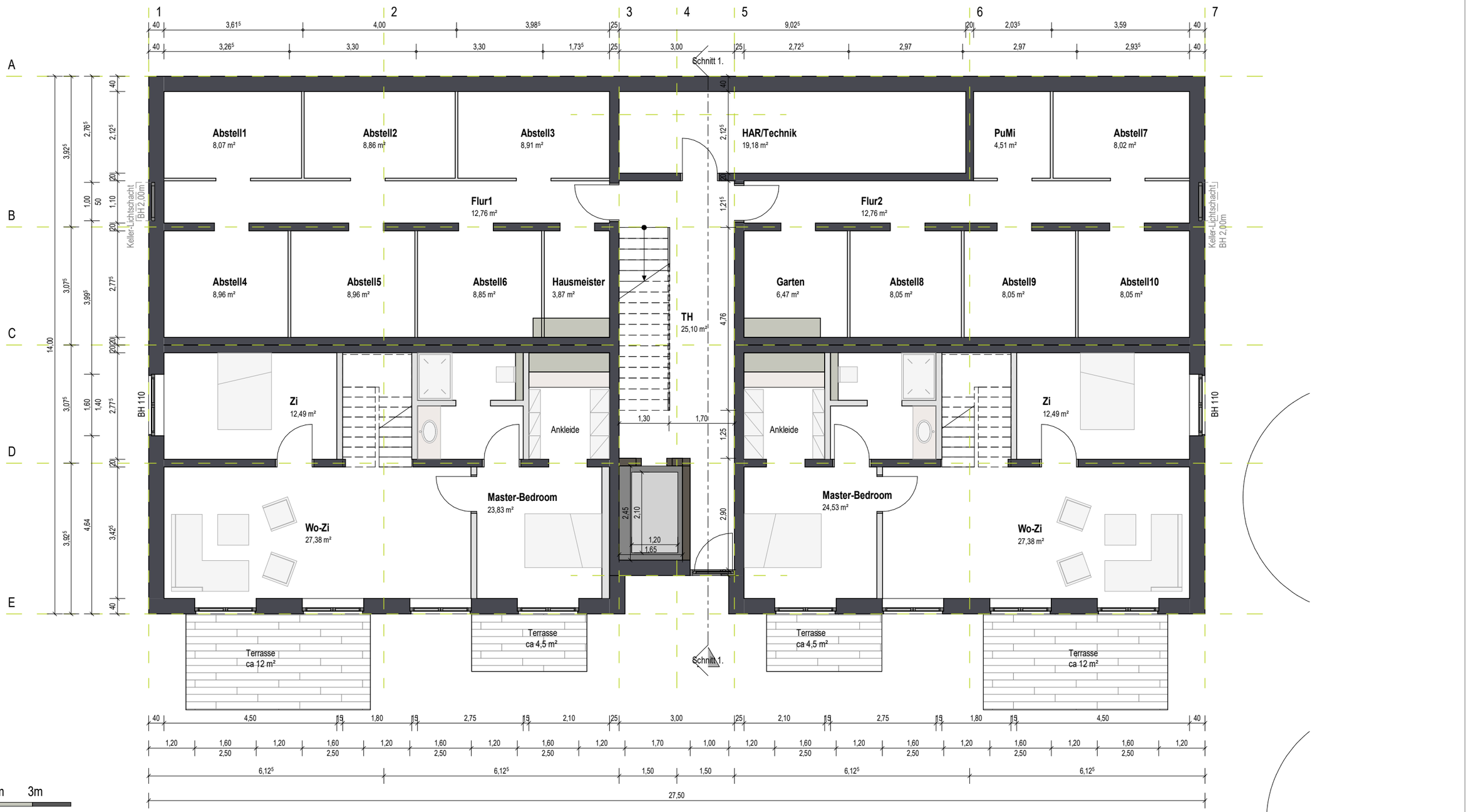
Bauantrags-Pläne Gartenflügel 2 rechts [5b]
Schlossgut Finowfurt

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	- | A3	Plan-Nr.:	G01
Inhalt:	Deckblatt		



Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G03
Inhalt:	Grundriss UG		

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

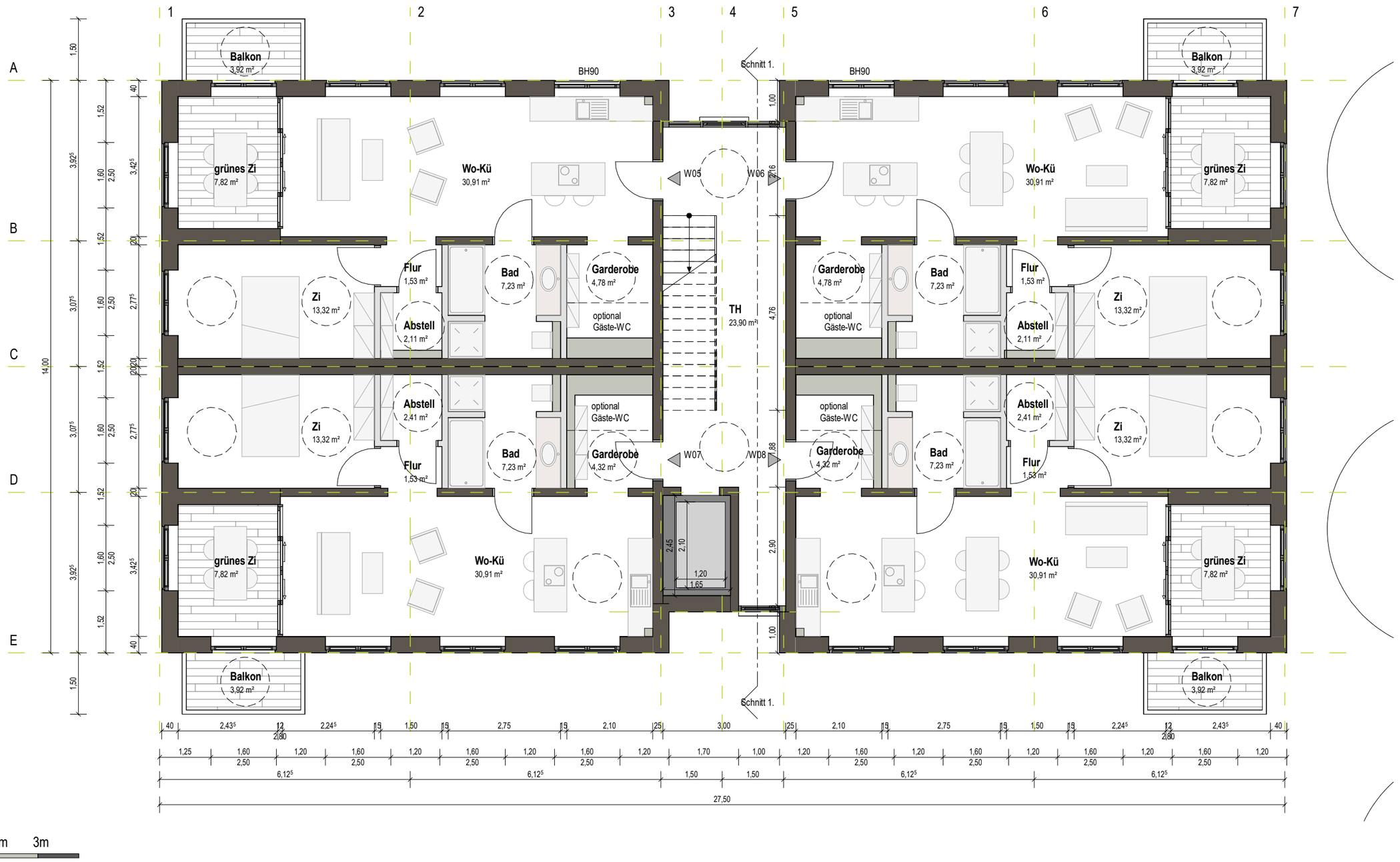
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G04
Inhalt:	Grundriss EG		



Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G05
Inhalt:	Grundriss OG1		

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

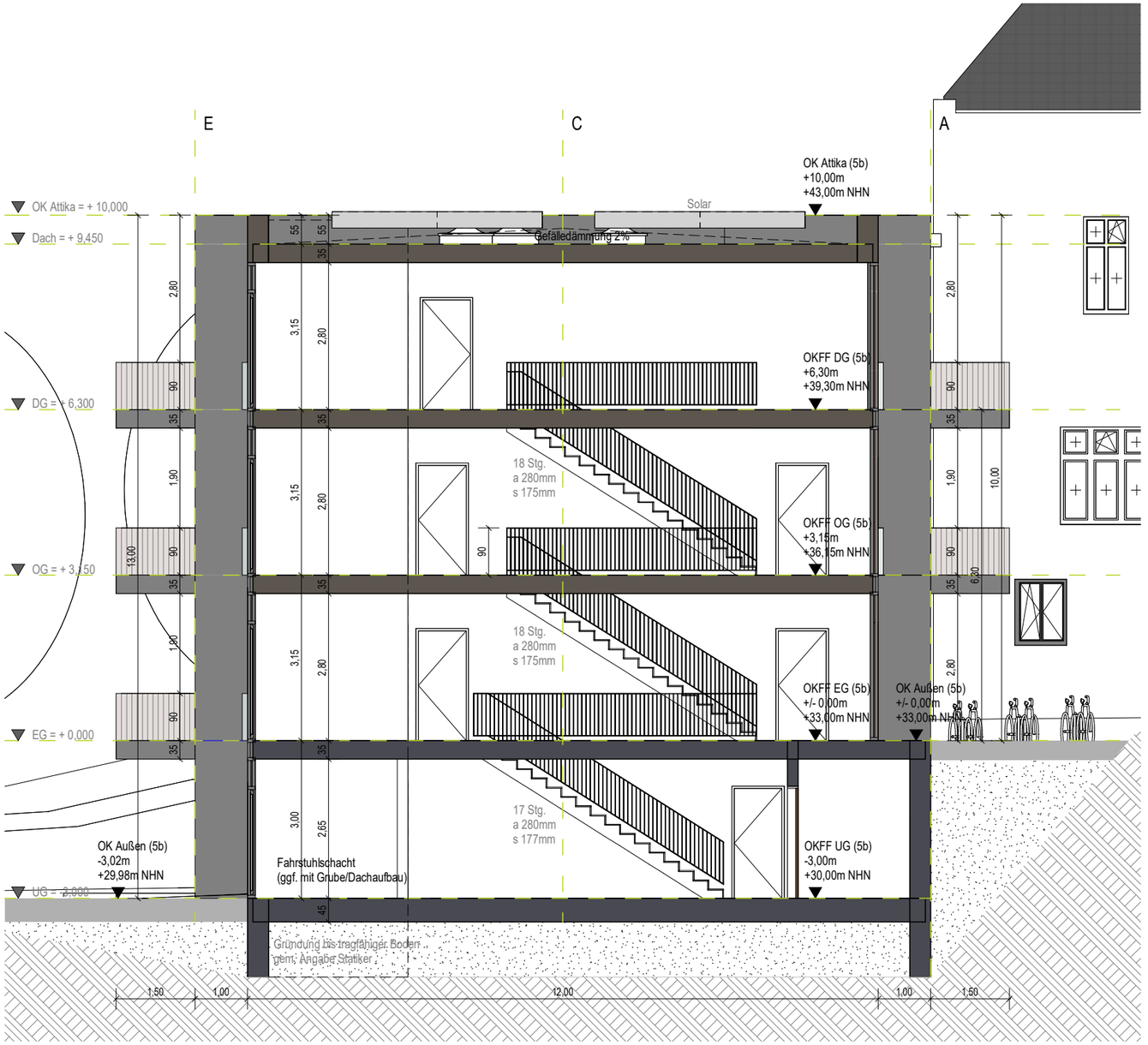
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G06
Inhalt:	Grundriss DG		



0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G07
Inhalt:	Schnitt		

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G09
Inhalt:	Ansicht Nord		

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G10
Inhalt:	Ansicht Ost		

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G11
Inhalt:	Ansicht West		

Legende Ansichten

- Holzfassade, geschlossen, natur/lasiert
- Holzgitterfassade, offen, durch Pflanzen berankbar
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben. BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben. Eingangs-, Zimmer- und Badtüren ≥1m breit und barrierefrei, wenn nicht anders angegeben.

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Gartenflügel 2 rechts (5b)
Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G12
Inhalt:	Ansicht Süd		

Bauantrags-Pläne Terrassenzeile [6]
Schlossgut Finowfurt

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Terrassenzeile (6), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	- | A3	Plan-Nr.:	G01
Inhalt:	Deckblatt		

N

Planlegende

- Baugrenze der Neubauten gem. aktuellem B-Plan
- Baugrenze der Neubauten gem. beabsichtigter B-Plan-Änderung
- geplanter Neubau

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Terrassenzeile (6), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:1000 | A3	Plan-Nr.:	G02
Inhalt:	Lageplan		

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

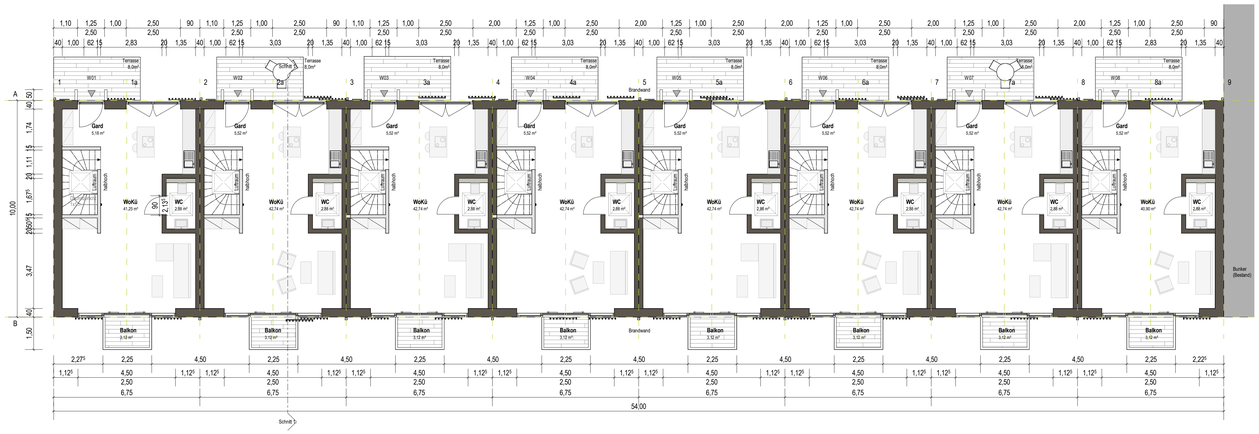
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

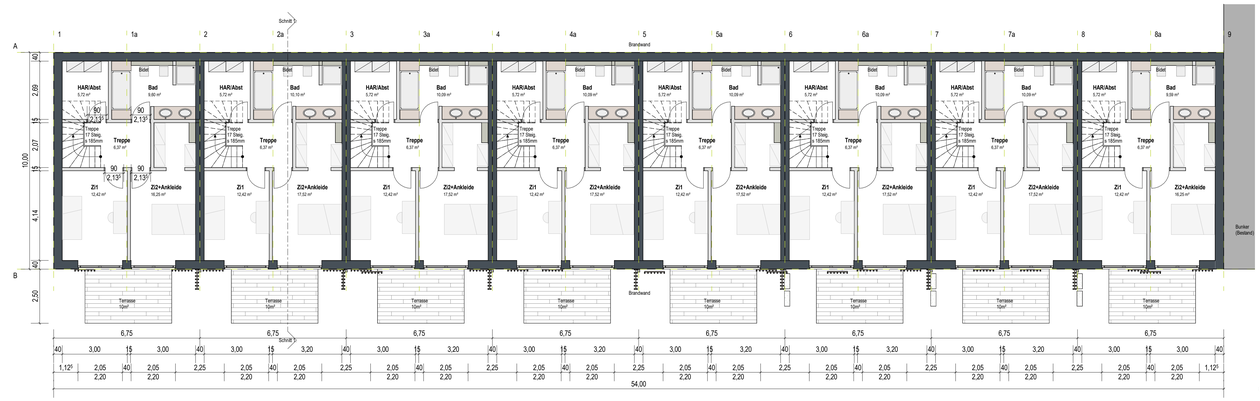
Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Terrassenzeile (6), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

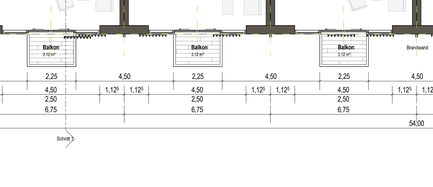
Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	- | A3	Plan-Nr.:	G03
Inhalt:	Visualisierung		



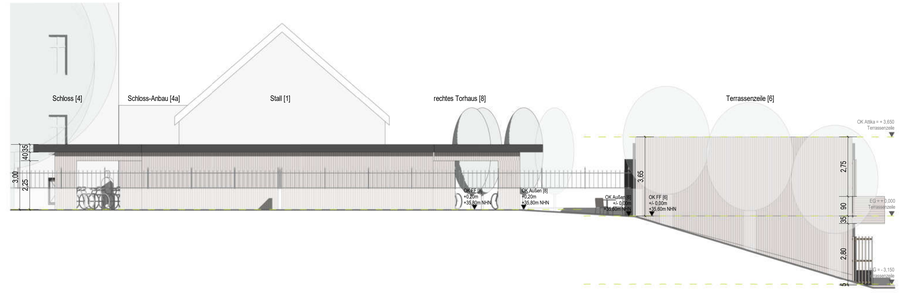
Grundriss EG



Grundriss UG



Schnitt 1-1



Ansicht Süd

Ansicht Nord

Ansicht West

Ansicht Ost

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, natur/lasiert
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

BH Fenster bodentief, wenn nicht anders angegeben.
BH Absturzsicherung 90cm, wenn nicht anders angegeben.
Innentüren 90cm breit, wenn nicht anders angegeben.

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Glaswand (Umwehrungen)
- Installationsschichte, Sandarbloock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

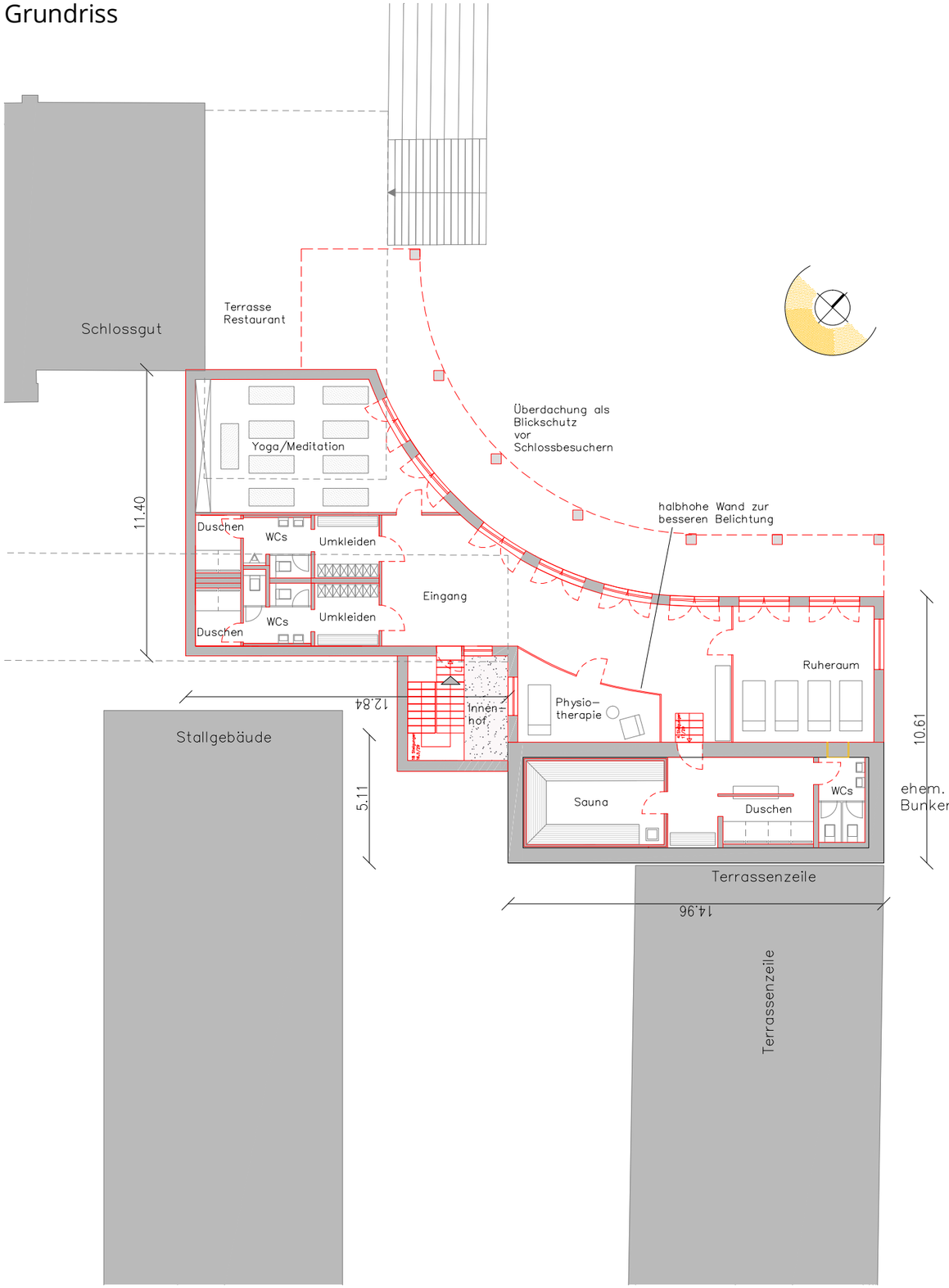
Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau Terrassenzeile (6), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

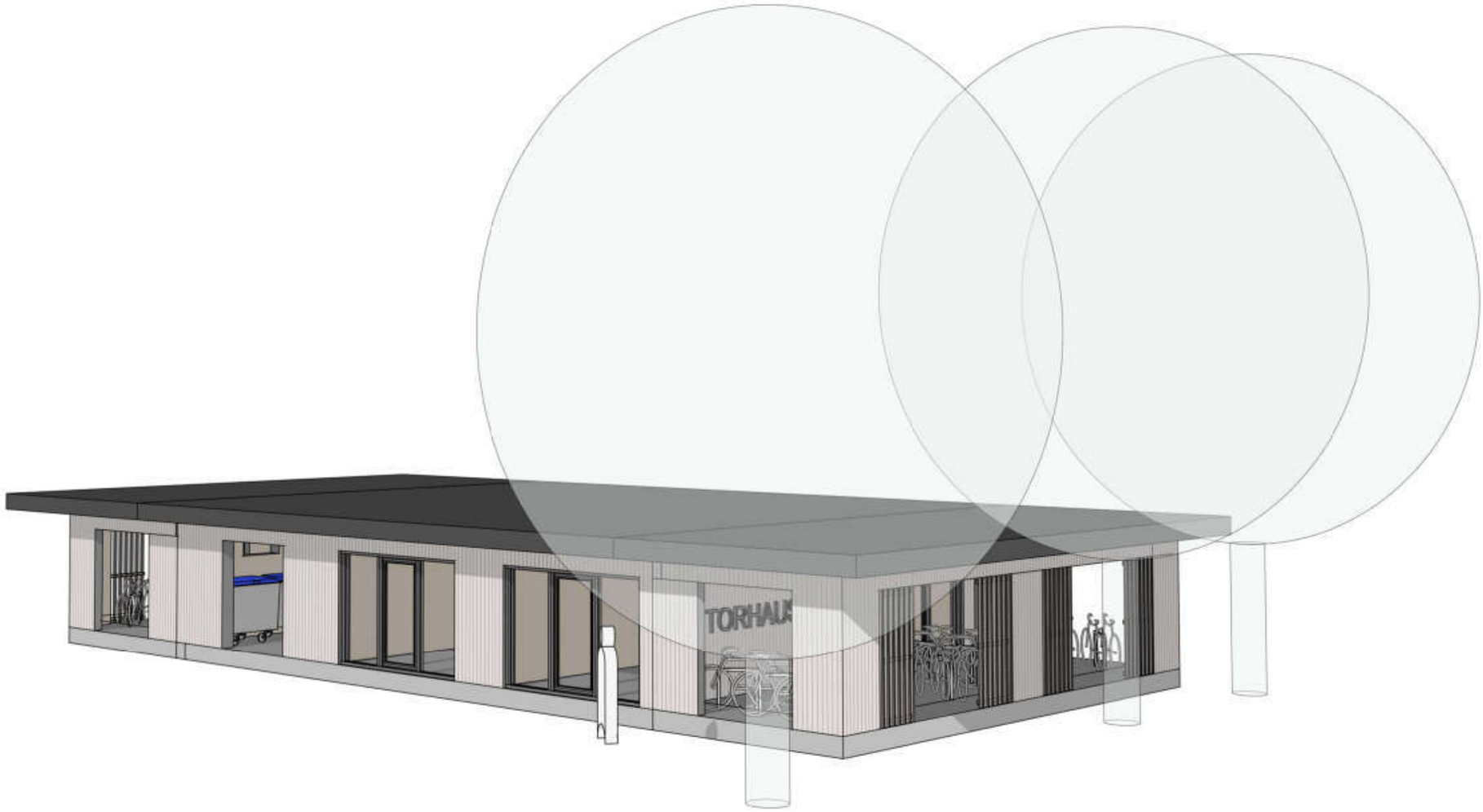
Datum: 25.10.2021 Ersteller: GP
M. | Größe: 1:100 | A0 Plan-Nr.: G04
Inhalt: Grundrisse, Ansichten, Schnitt

Grundriss



Ansicht

Schnitt



Bauantrags-Pläne rechtes Torhaus [8]
Schlossgut Finowfurt

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau rechtes Torhaus (8), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	- | A3	Plan-Nr.:	G01
Inhalt:	Deckblatt		

N

Planlegende

- Baugrenze der Neubauten gem. aktuellem B-Plan
- Baugrenze der Neubauten gem. beabsichtigter B-Plan-Änderung
- geplanter Neubau

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

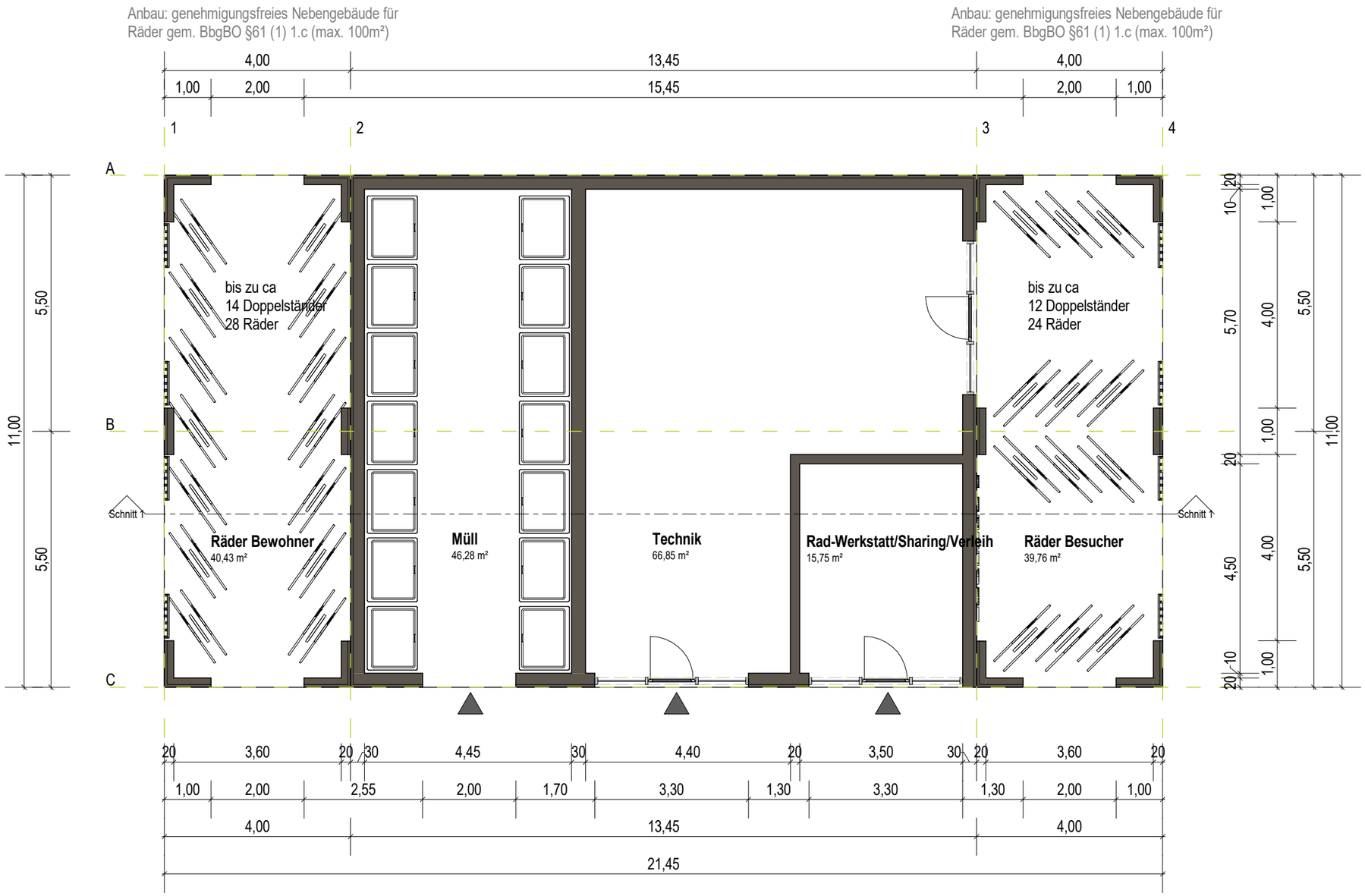
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau rechtes Torhaus (8), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:500 | A3	Plan-Nr.:	G02
Inhalt:	Lageplan		



Legende Ansichten

- Holzfassade, natur/lasiert
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Glaswand (Umwehrungen)
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau rechtes Torhaus (8), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

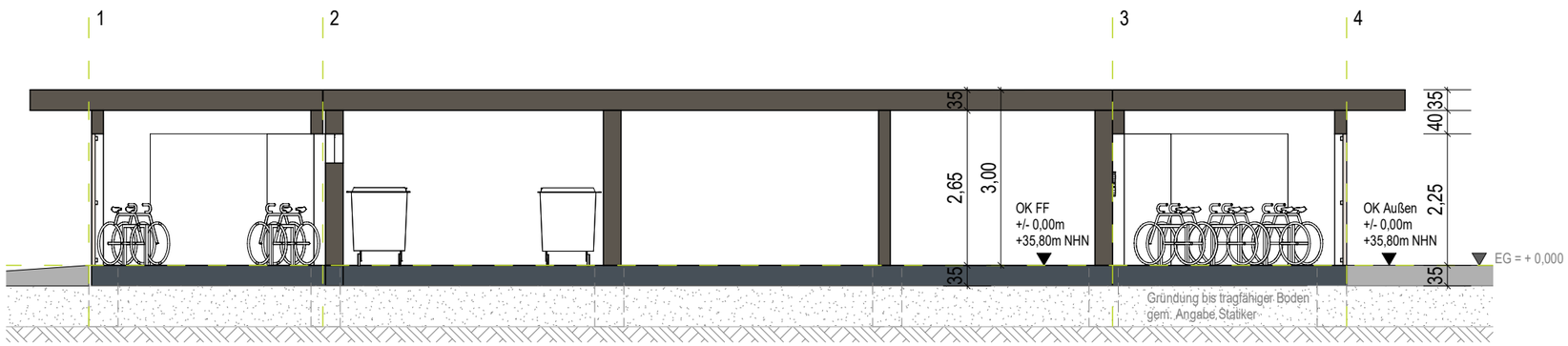
Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G03
Inhalt:	Grundriss EG		

EG = + 0,000

Ansicht West

EG = + 0,000

Ansicht Nord



Schnitt 1

0 1m 2m 3m

Legende Ansichten

- Holzfassade, natur/lasiert
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Glaswand (Umwehrungen)
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

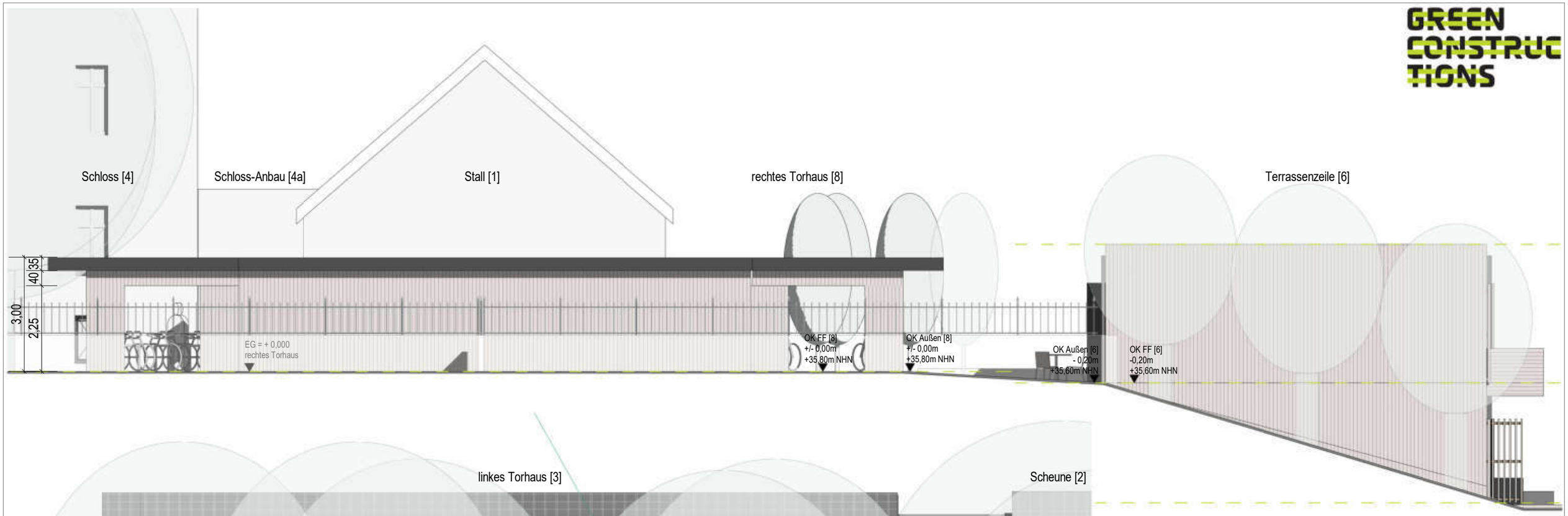
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau rechtes Torhaus (8), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G04
Inhalt:	Schnitt 1, Ansichten Nord und West		



Ansicht Süd

0 1m 2m 3m

rechtes Torhaus [8] Stall [1]

Ansicht Ost

Legende Ansichten

- Holzfassade, natur/lasiert
- Schicht-/Werkstoff-/Metallplatte, anthrazit

Planlegende

- Leichtbau, Trockenbau
- Glaswand (Umwehrungen)
- Installationsschächte, Sanitärblock/Vorsatzschale
- Holzbau, Holzrahmenbau, Holzmassivbau
- Massivbau, Stahlbeton (Gründung)

Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

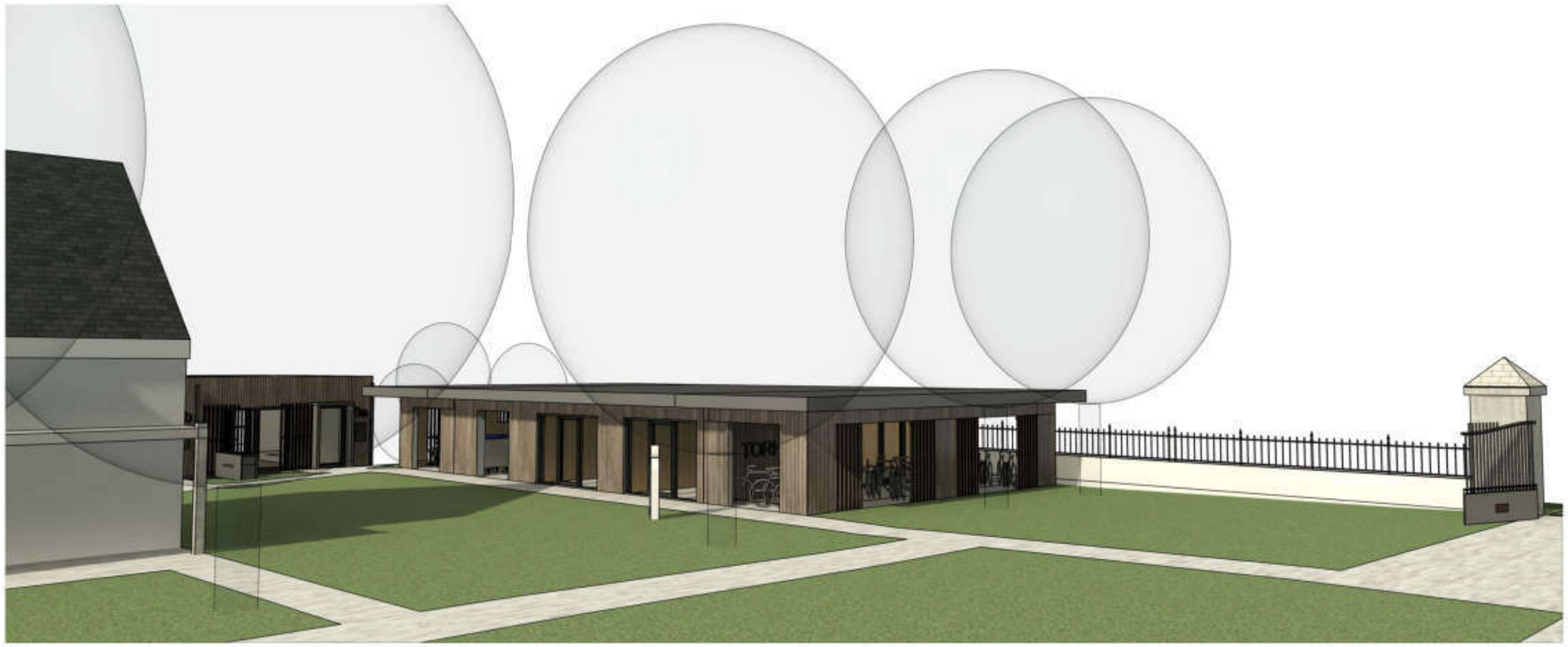
Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

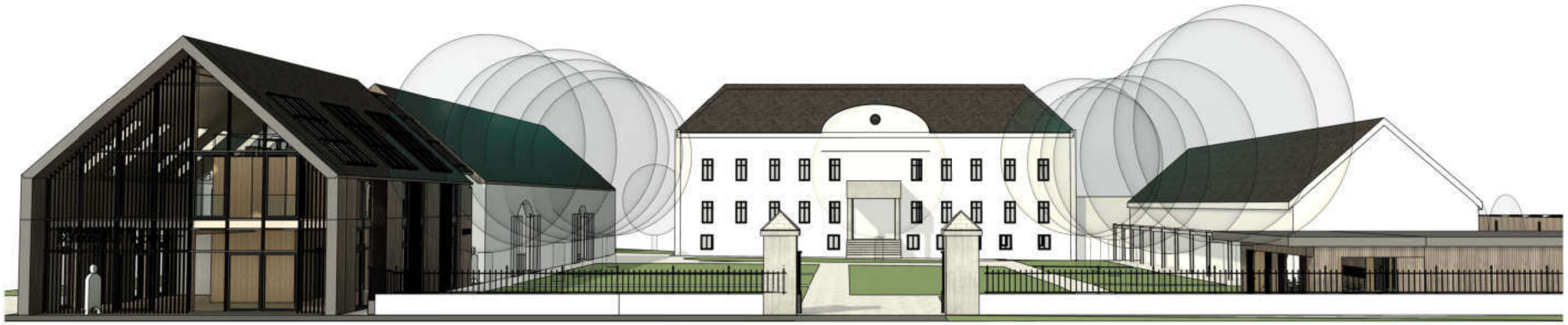
Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau rechtes Torhaus (8), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	1:100 | A3	Plan-Nr.:	G05
Inhalt:	Ansichten Süd und Ost		





Bemerkungen
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Index	Datum	Änderung
00	25.10.21	Bauantragspläne

Planung:
Green Constructions Berlin GmbH
Knobelsdorffstraße 38
14059 Berlin

Bauherr:
Bartels Entwicklungsgesellschaft
Greifswalder Str. 38
10405 Berlin

Bauantrags-Pläne
BV Neubau rechtes Torhaus (8), Schlossgut Finowfurt
Schloßgutsiedlung 9, 16244 Finowfurt

Datum:	25.10.2021	Ersteller:	GP
M. | Größe:	- | A3	Plan-Nr.:	G06
Inhalt:	Visualisierung		