



**Landkreis  
Barnim**

Paul-Wunderlich-Haus ▪ Am Markt 1 ▪ 16225 Eberswalde

Amt 61/1  
Frau Pellack

**Der Landrat**  
Untere Naturschutzbehörde

Amt für Landwirtschaft,  
Natur- und Denkmalschutz

Paul-Wunderlich-Haus  
Am Markt 1  
16225 Eberswalde  
Bearbeiter/-in Christine Klemann  
Raum D.219.0.2  
Telefon 03334 214-1531  
Telefax 03334 214-2360  
naturschutzbehoerde@kvbarnim.de

12. Februar 2019

Eingangsdatum  
7. Februar 2019

Unser Zeichen  
30215-19-100

**Antragsteller**

Gemeinde Schorfheide  
Erzbergerplazu 1  
16244 Schorfheide (Ortsteil Finowfurt)

**TÖB-Stellungnahme Vorentwurf Vorhabenbezogener  
Bebauungsplan Nr. 144 "Wohnen am Sportplatz"**

Grundstück:  
Gemarkung: Finowfurt Finowfurt  
Flur: 10 10  
Flurstück: 102 781

Sehr geehrte Damen und Herren,

es ergeht folgende Stellungnahme:

**Einwendungen, die nicht der Abwägung unterliegen**

Von dem Vorhaben sind nach § 44 Abs. 1 Nr. 1 und 3 Individuen und Lebensstätten besonders und streng geschützter Tierarten gemäß § 7 BNatSchG betroffen. Die Tötung von Individuen dieser Arten und die Beseitigung von Fortpflanzungs- und Ruhestätten ist mit Sicherheit anzunehmen.

Möglichkeit der Überwindung:

Beantragung einer artenschutzrechtlichen Genehmigung gemäß § 44 Abs. 5 BNatSchG.  
Nachweis einer mindestens 2 ha großen Fläche, auf der für die



**Sprechzeiten der Kreisverwaltung**  
Dienstag 9 bis 18 Uhr  
Montag, Mittwoch bis Freitag  
Termine nach Vereinbarung

Aktuelle Informationen im Internet unter  
[www.barnim.de](http://www.barnim.de)

**Bankverbindung**  
Sparkasse Barnim  
IBAN: DE31 1705 2000 2310 0000 03  
BIC: WELA DE D1 GZE  
Gläubiger-ID: DE 66 ZZZ 00000021576

**Telefonzentrale**  
03334 214-0

**Postfach**  
Postfach 100446, 16204 Eberswalde

Die genannte E-Mail-Adresse dient nur für den Empfang formloser Mitteilungen ohne digitale Signatur und/oder Verschlüsselung.

betroffenen Arten Ersatz-Lebensräume geschaffen werden können und auf denen die lokale Population der jeweiligen Art verbessert werden kann.  
Absprachen zu Vermeidungsmaßnahmen und potenziellen Ausgleichsflächen sind mit der UNB sind bereits im Gange.

Mit freundlichem Gruß  
Im Auftrag

Klemann  
Sachbearbeiterin Naturschutz