

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Gemeinde Schorfheide](#)  
 Straße [Erzbergerplatz 1](#)  
 Plz, Ort [16244, Schorfheide](#)  
 Telefon [03335 453416](#)  
 Fax [03335 453435](#)  
 E-Mail [vergabe@gemeinde-schorfheide.de](mailto:vergabe@gemeinde-schorfheide.de)  
 Internet [www.gemeinde-schorfheide.de](http://www.gemeinde-schorfheide.de)  
 Kontaktstelle [Vergabestelle](#)  
 Zu Händen von [Frau Schmidt](#)  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer [21600 2021-3/Los 06](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)****d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Hans Wendt Halle OT Finowfurt, Spechthausener Straße 8, 16244 Schorfheide](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

[Demontage der kompletten Sanitär- und Heizungsausstattung.](#)  
[Abriss aller Wand- und Bodenbeläge sowie der Fußbodenaufbauten.](#)  
[Erneuerung und Umverlegung der Grundleitungen mit Teilabriss Bodenplatte.](#)  
[Wiederherstellung der Bodenplatte einschließlich Abdichtung.](#)  
[Wiederherstellung des Fußbodenaufbaues sowie Neuverlegung der Wand- und Bodenbeläge.](#)  
[Lieferung und Montage neue Sanitär- und Heizungsausstattung](#)

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich  
 nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

**Bestimmungen über die Ausführungsfrist**

[Mit der Ausführung ist zu beginnen:](#)  
[spätestens 7 Werktage nach Zugang des Auftragschreibens.](#)  
[Die Leistung ist zu vollenden \(abnahmereif fertig zu stellen\):](#)  
[in der 8. KW 2022, spätestens am letzten Werktag dieser KW.](#)

**j) Nebenangebote**

- zugelassen

- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot  
 nicht zugelassen
- k) mehrere Hauptangebote**  
 zugelassen  
 nicht zugelassen
- l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**  
 Vergabeunterlagen  
 werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCWRL9U/documents>  
 können angefordert werden unter:  
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahmen:  
 Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung  
 Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden  
 nachgefordert  
 teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:  
 nicht nachgefordert
- o) Ablauf der Angebotsfrist am 18.08.2021 um 10:29 Uhr**  
 Ablauf der Bindefrist am 22.09.2021
- p) Adresse für elektronische Angebote** <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCWRL9U>  
 Anschrift für schriftliche Angebote
- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) Zuschlagskriterien**  
 siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|-----------|------------|
| Preis     | 100        |
- s) Eröffnungstermin am 18.08.2021 um 10:30 Uhr**  
 Ort  
[Erzbergerplatz 1](#)  
[16244 Schorfheide](#)  
  
[Raum 04](#)  
 Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
 Ort  
[Gemeindeverwaltung](#)  
[Erzbergerplatz 1](#)  
[16244 Schorfheide](#)  
  
[Raum 04](#)  
 Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
 Der Auftraggeber und weitere Vertreter des Auftraggebers, Vertreter des vom Auftraggeber beauftragten Planungsbüros, Bieter und ihre Bevollmächtigten
- t) geforderte Sicherheiten**

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B):

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Sicherheitsleistung für Mängelansprüche:

Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 31 Tage.

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

Gesamtschuldnerisch haftend.

**w) Beurteilung der Eignung**

Beurteilung der Eignung

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkte abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Der Nachweis kann auch durch Eigenerklärung (Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung") vorläufig erbracht werden. Der Nachweis umfasst die folgenden Angaben:

- den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen,
- die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Anerkannt werden auch Nachweise zu einschlägigen Bauleistungen, die länger als fünf Jahre zurückliegen,
- die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal,
- die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes,

sowie Angaben

- ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde,
- ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet,
- dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurden,
- dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde,
- dass eine Anmeldung des Unternehmens bei der Berufsgenossenschaft vorliegt.

Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Gleiches gilt nach Bedarf auch für die Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz.

Auf Anforderung der Vergabestelle sind Eigenerklärungen anhand weiterer Nachweise zu bestätigen.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

**Sonstiges**

Sonstiges

Kommunalaufsichtsbehörde - Der Landrat als allgemeine untere Landesbehörde

Am Markt 1

16225 Eberswalde

Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten

jeder Art DIN 18 299

Abbruch- und Rückbauarbeiten DIN 18 459

Entwässerungskanalarbeiten DIN 18 306

Betonarbeiten DIN 18 331

Abdichtungsarbeiten DIN 18 336

Klempnerarbeiten DIN 18 339

Trockenbauarbeiten DIN 18 340

Fliesen- und Plattenarbeiten DIN 18 352

Estricharbeiten DIN 18 353

Tischlerarbeiten DIN 18 355

Maler- und Lackierarbeiten DIN 18 363

Gas- Wasser- und Entwässerungsanlagen DIN 18 381

Für die angebotenen Leistungen übernimmt der Auftragnehmer die Verpflichtung der Vollständigkeit, d. h. Leistungen und Nebenleistungen entsprechend den vorstehend genannten DIN-Vorschriften, die sich bei den Leistungspositionen zwangsläufig ergeben, sind mit einzukalkulieren, auch wenn sie im Leistungsverzeichnis nicht ausdrücklich erwähnt sind.

Bekanntmachungs-ID:

CXP9YCWRL9U