

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**Name [Gemeinde Schorfheide](#)Straße [Erzbergerplatz 1](#)PLZ, Ort [16244 Schorfheide](#)

Telefon

Fax

E-Mail [vergabe@gemeinde-schorfheide.de](mailto:vergabe@gemeinde-schorfheide.de)Internet <http://www.gemeinde-schorfheide.de>**b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer

[21600-2023/1](#)**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe:

 elektronisch[in Textform](#)[Bekanntmachungs-ID: CXS0YELY14GPTPP9](#) schriftlich**d) Art des Auftrags** Ausführung von Bauleistungen Planung u. Ausführung von Bauleistungen Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)**e) Ort der Ausführung**[Schulcampus Finowfurt](#)[Spechthausener Straße 1-3](#)[16244 Schorfheide](#)**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Art der Leistung:

[Bauhauptleistung](#)[Trockenbauarbeiten](#)

## Angaben zu Los Nr. 01

Bezeichnung:

[Bauhauptleistungen](#)

Menge oder Umfang:

[Baustelleneinrichtung](#)[Abbrucharbeiten- Vordach, Wand-, Bodenfliesen, Bodenbeläge, Putz, Innen-, Außentüren, Fenster, leichte Trennwände, Kassettendecken](#)[Baugrube / Grundleitungen](#)[70 m2 Bodenplatte](#)[20m2 Streifenfundament](#)[15 m2 Stahlbetondecke](#)[110 m2 KS-Mauerwerk, d=17,5 cm](#)[26 m2 KS-Mauerwerk, d = 24,0 cm](#)[60 m2 EPS-Dämmung](#)[80 m2 Zementestrich](#)[1000 m2 Gips-Innenputz, 1-lagig, Q3](#)

Vertragslaufzeit:

[vom 20.10.2023 bis 08.04.2024](#)

## Angaben zu Los Nr. 02

Bezeichnung:

[Trockenbauarbeiten](#)

Menge oder Umfang:

[50 m2 GK Metall-Einfachständerwand, d= 12,5mm GKB / GKBI](#)[28 m2 GK Installationswand als Trennwand, d= 15 / 25,0mm GKBI](#)

55 m2 GK Vorwandkonstruktion, d= 20 / 25,0mm GKBI  
 20 m2 Gipskartonverkoferungen, 2 x 12,5 mm, GKB / GKBI  
 450 m2 GK Akustikdecke, fugenlos, regelmäßig gelocht  
 5,4 m2 GK Montagedecke GKB  
 60 m2 Faserzement-Montagedecke  
 vom 19.12.2023 bis 08.04.2024

Vertragslaufzeit:

**g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen  
 Anlage  
 Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

Beginn der Ausführung:

Fertigstellung oder Dauer der  
 Leistungen:

weitere Fristen

**j) Nebenangebote**

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

zugelassen

nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"Vergabemarktplatz Brandenburg"

(<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YELY14GPTPP9/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen **19.09.2023**  
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am **20.09.2023 um 11:59 Uhr**  
Ablauf der Bindefrist: am **19.10.2023**

**p) Adresse für elektronische Angebote**

**"Vergabemarktplatz Brandenburg"** (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YELY14GPTPP9>)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst** **Deutsch;**  
**sein müssen:**

- r) Zuschlagskriterien** **Niedrigster Preis**

- s) Eröffnungstermin** am **20.09.2023 um 12:00 Uhr**  
**Ort** **Gemeindeverwaltung**

Personen, die bei der **Auftraggeber und dessen Vertreter:innen**  
Eröffnung anwesend sein  
dürfen

**t) geforderte Sicherheiten**

- u) Wesentliche  
Finanzierungs- und  
Zahlungsbedingungen  
und/oder Hinweise  
auf die maßgeblichen  
Vorschriften, in denen sie  
enthalten sind**

- v) Rechtsform der /  
Anforderung an  
Bietergemeinschaften**

**w) Beurteilung zur Eignung**

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

**Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YELY14GPTTP9/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Referenzen beinhalten mindestens den Referenzgeber, dessen Anschrift, einen Ansprechpartner und den Ausführungszeitraum. Der Ausführungszeitraum soll nicht länger als 10 Jahre (abgeschlossene Kalenderjahre) zurückliegen. Anerkannt werden auch Referenzen die noch nicht abgeschlossen sind. Hier ist bitte zusätzlich der voraussichtliche Abnahmetermin zu nennen. Die Referenzen definieren sich über Erfahrungen im Bereich Sanierungs- und/oder Umbauarbeiten öffentlicher Einrichtungen.

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur persönlichen Lage zu überprüfen

Der Nachweis umfasst die folgenden Angaben:

- die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes,

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Der Nachweis umfasst die folgenden Angaben:

- den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen,

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Der Nachweis umfasst die folgenden Angaben:

- die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Anerkannt werden auch Nachweise zu einschlägigen Bauleistungen, die länger als fünf Jahre zurückliegen,
- die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal,

Sonstige Bedingungen

Beurteilung der Eignung

Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkte abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen. Der Nachweis kann auch durch Eigenerklärung (Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung") vorläufig erbracht werden.

Der Nachweis umfasst neben den Angaben zu Eignung auch das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen:

- ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde,
- ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet,
- dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurden,
- dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde,
- dass eine Anmeldung des Unternehmens bei der Berufsgenossenschaft vorliegt.

Auf Anforderung der Vergabestelle sind Eigenerklärungen anhand weiterer Nachweise zu bestätigen.

Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Für vorläufige Eigenerklärungen gilt die gleiche Regelung wie oben und schließt die Prüfung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz ein.

#### x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name [Ministerium für Wirtschaft und Energie](#)

Straße [Heinrich-Mann-Allee 107](#)

PLZ, Ort [14473 Potsdam](#)

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

#### Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

[Allgemeine Fach- und Rechtsaufsicht](#)

[Der Landrat als allgemeine untere Landesbehörde](#)

[Am Markt 1](#)

[16225 Eberswalde](#)