# Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide


| 22. Jahrgang | Schorfheide, 24. Oktober 2025 | 09/2025 |
|---|---|---|


## INHALT DES AMTSBLATTES


**Sonstige amtliche Bekanntmachungen ..... 2**

- Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 8. Sitzung des Hauptausschusses vom 01.10.2025 ..... 2
- Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 9. Sitzung der Gemeindevertretung Schorfheide vom 15.10.2025 ..... 3
- Hinweis zur Bekanntmachung der 6. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes für Wasserversorgung und Abwasserentsorgung Eberswalde (ZWA) vom 8. März 2006..... 4

## Sonstige amtliche Bekanntmachungen

### Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 8. Sitzung des Hauptausschusses vom 01.10.2025

Öffentlicher Teil

**Auftragsvergabe Planungsleistungen grundhafter Ausbau mit Verlegung einer RW- und SW-Leitung Hauptstraße OT Finowfurt**
**Vorlage: BA/0087/25**
**Beschluss:**
Der Hauptausschuss beschließt die Planungsleistungen für den grundhaften Ausbau der Hauptstraße zwischen Aufmündung von der B167 bis zur Kreuzung Biesenthaler Straße mit Verlegung einer Regenwasserleitung für folgende Lose:
- Los 01: Straßenbau
- Los 02: RW-Kanal

in Höhe von 57.420,24 € (Brutto) zu vergeben.

Der Bürgermeister wird beauftragt, einen Ingenieurvertrag für das Vorhaben mit dem Ingenieurbüro für Bauplanung GmbH Eberswalde, Brunnenstraße 4, 16225 Eberswalde zu schließen.

**Die Beschlussvorlage BA/0087/25 wird einstimmig angenommen.**

**Abschluss einer Rahmenvereinbarung zum Dienstrad-Leasing**
**Vorlage: IV/0093/25**
**Beschluss:**
Der Hauptausschuss beschließt den Abschluss einer Rahmenvereinbarung zum Dienstrad-Leasing. Die Gemeindeverwaltung möchte berechtigten Bediensteten im Rahmen eines Dienstradleasingmodells Diensträder (auch Pedelecs) zur dienstlichen und privaten Nutzung überlassen. Die Vertragslaufzeit der Einzel-Leasingverträge beträgt 36 Monate.
Es ist beabsichtigt, eine Rahmenvereinbarung über die Versorgung mit Diensträdern als Leasing und daneben eine Dienstleistungsvereinbarung für die damit verbundenen Abwicklungsprozesse abzuschließen.
Die Bediensteten sind angehalten, das Dienstrad-Leasing in den ersten 12 Monaten der Rahmenvertragslaufzeit in Anspruch zu nehmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt eine Rahmenvereinbarung mit der *Arbeitsgemeinschaft BusinessBike GmbH und PEAC (Germany) GmbH* zu schließen.

**Die Beschlussvorlage IV/0093/25 wird einstimmig angenommen.**

Nichtöffentlicher Teil

**Verkauf eines Flurstücks in der Flur 10 der Gemarkung Finowfurt**
**Vorlage: BA/0078/25**
**Beschluss:**
Der Hauptausschuss der Gemeinde Schorfheide beschließt den Verkauf des Flurstücks 633 der Flur 10 in der Gemarkung Finowfurt zur Größe von 17 qm.
Der Käufer trägt alle mit dem Grundstücksgeschäft anfallenden Kosten (Notar, Grundbuch).
Die öffentliche Bekanntmachung erfolgt eingeschränkt. Käufer und Kaufpreis werden nicht bekannt gemacht.

**Die Beschlussvorlage BA/0078/25 wird bei einer Enthaltung und 5 Ja-Stimmen einstimmig angenommen.**

**Verkauf eines Flurstücks in der Flur 9 der Gemarkung Finowfurt**
**Vorlage: BA/0082/25**
**Beschluss:**
Der Hauptausschuss der Gemeinde Schorfheide beschließt den Verkauf des Flurstücks 510 der Flur 9 in der Gemarkung Finowfurt zur Größe von 32 qm.
Alle mit dem Grundstücksverkauf anfallenden Kosten (Notar, Grundbuch) tragen die Käufer.
Die öffentliche Bekanntmachung erfolgt eingeschränkt. Käufer und Kaufpreis werden nicht bekannt gegeben.

**Die Beschlussvorlage BA/0082/25 wird einstimmig angenommen.**

**Verkauf eines Grundstücks in der Flur 1 der Gemarkung Finowfurt**
**Vorlage: BA/0091/25**
**Beschluss:**
Der Hauptausschuss beschließt den Verkauf des Flurstücks 154 in der Flur 1 der Gemarkung Finowfurt.
Alle mit dem Grundstücksgeschäft anfallenden Kosten (Notar, Grundbuchamt, Finanzamt) tragen die Käufer.
Die öffentliche Bekanntmachung erfolgt eingeschränkt. Käufer und Kaufpreis werden nicht bekannt gemacht.
Nur mit Beschlussfassung wird der Beschluss BA/0055/25 aufgehoben.

**Der Beschlussvorlage BA/0091/25 wird einstimmig zugestimmt.**

Wilhelm Westerkamp
Bürgermeister

## Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 9. Sitzung der Gemeindevertretung Schorfheide vom 15.10.2025

Öffentlicher Teil

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan (VBP) Nr. 801 "Freiflächensolaranlage Klandorf" im Ortsteil Klandorf - Aufstellungsbeschluss**
**Vorlage: BA/0338/24**
**Beschluss:**
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (VBP) Nr. 801 „Freiflächensolaranlage Klandorf“ in der Gemeinde Schorfheide, Ortsteil Klandorf gemäß § 12 BauGB für den im Lageplan (Anlage 1) dargestellten räumlichen Geltungsbereich.
Die Öffentlichkeit wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet und an der Planung beteiligt. Hierzu wird der Bürgermeister beauftragt, die Offenlage des Vorentwurfes zum VBP im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der Planung beteiligt. Dazu erfolgt parallel die Abstimmung mit den Nachbarkommunen gemäß § 2 Abs. 2 BauGB. Der Untersuchungsumfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung wird festgelegt.
Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

**Die Beschlussvorlage BA/0338/24 wird namentlich abgestimmt und wird bei 3 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen und 8 Ja-Stimmen mehrheitlich angenommen.**

**Bebauungsplan (BBP) Nr. 147 "Gewerbebetrieb Fichtenweg" im Ortsteil Finowfurt - Aufstellungsbeschluss**
**Vorlage: BA/0084/25**
**Beschluss:**
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide beschließt die Aufstellung des BBP Nr. 147 „Gewerbebetrieb Fichtenweg“ in der Gemeinde Schorfheide, Ortsteil Finowfurt gem. § 2 Abs. 1 BauGB für den im Lageplan (Anlage 1) dargestellten räumlichen Geltungsbereich.
Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 117/1 und 117/2 der Flur 5 in der Gemarkung Finowfurt.
Die Öffentlichkeit wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung beteiligt. Hierzu wird der Bürgermeister beauftragt, die Offenlage des Vorentwurfes des BBP im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gem. § 4 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der Planung beteiligt. Dazu erfolgt parallel die Abstimmung mit den Nachbarkommunen gem. § 2 Abs. 2 BauGB. Der Untersuchungsumfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung wird festgelegt. Dieser Beschluss ist nach § 2 Abs. 1 S. 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**Die Beschlussvorlage BA/0084/25 wird einstimmig angenommen.**

**Prüfauftrag zur Teilnahme der Gemeinde Schorfheide am Portal "Maerker Brandenburg"**
**Vorlage: FR/0089/25**
**Beschluss:**
Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob und unter welchen Voraussetzungen ein Beitritt der Gemeinde Schorfheide zum landesweiten Hinweis- und Beteiligungsportal **„Maerker Brandenburg“** (abrufbar unter: https://maerker.brandenburg.de/bb) möglich und sinnvoll ist.
Im Rahmen der Prüfung sind insbesondere folgende Punkte zu untersuchen:

1. **Technische und organisatorische Voraussetzungen für die Anbindung,**
2. **Ressourcen- und Personalaufwand,**
3. **Kosten und mögliche Förderprogramme,**
4. **Datenschutzrechtliche Anforderungen,**
5. **Nutzen für Transparenz, Bürgernähe und Verwaltungsmodernisierung,**
6. **Erfahrungen anderer Brandenburger Kommunen,**
7. **Kontaktaufnahme mit dem Kommunalen Anwendungszentrum (KAZ) beim ZIT-BB, das für die technische Umsetzung zuständig ist.**

Der Prüfbericht ist der Gemeindevertretung bis zur letzten Sitzung im Jahr 2025 vorzulegen.
In der ersten Sitzung 2026 soll auf Grundlage der Ergebnisse über einen möglichen Beitritt beschlossen werden.

**Die Beschlussvorlage FR/0089/25 wurde bei 2 Enthaltungen, einer Nein-Stimme mit 10 Ja-Stimmen mehrheitlich angenommen.**

**Eintritt in den Tourismusverein Brandenburgische Seenplatte e.V.**
**Vorlage: IV/0086/25**
**Beschluss:**
Die Gemeindevertretung beschließt die Mitgliedschaft der Gemeinde Schorfheide im Tourismusverein Brandenburgische Seenplatte e.V. ab 2025.

**Der Beschlussvorlage IV/0086/25 wird bei 2 Nein-Stimmen mit 11 Ja-Stimmen mehrheitlich zugestimmt.**

**Erste Änderung der Geschäftsordnung der Gemeinde Schorfheide**
**Vorlage: IV/0090/25**
**Beschluss:**
Die Gemeindevertretung beschließt die Erste Änderung der Geschäftsordnung der Gemeinde Schorfheide.

**Der Beschlussvorlage IV/0090/25 wird einstimmig zugestimmt.**

**Erste Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Schorfheide**
**Vorlage: IV/0092/25**
**Beschluss:**
Die Gemeindevertretung beschließt die Erste Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Schorfheide.

**Die Beschlussvorlage IV/0092/25 wird bei 2-Neinstimmen mit 11 Ja-Stimmen mehrheitlich angenommen.**

Nichtöffentlicher Teil

**Rücknahme der Beschlüsse BA/0037/25 und BA/0037/25-1**
**Vorlage: BA/0085/25**
**Beschluss:**
Die Gemeindevertretung Schorfheide beschließt die Rücknahme der Beschlüsse BA/0037/25 und BA/0037/25-01 zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Groß Schönebeck, Flur 7, Flurstücke 983, 887 und 323 tlw.

**Der Beschlussvorlage BA/0085/25 wird einstimmig zugestimmt.**

Wilhelm Westerkamp
Bürgermeister

## Hinweis zur Bekanntmachung der 6. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes für Wasserversorgung und Abwasserentsorgung Eberswalde (ZWA) vom 8. März 2006

In der Verbandsversammlung des Zweckverbandes für Wasserversorgung und Abwasserentsorgung Eberswalde (ZWA) am 9. Juli 2025 wurde die 6. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung beschlossen. Die Satzungsänderung wurde durch den Landrat des Landkreises Barnim am 11. September 2025 auf der Internetseite des Landkreises Barnim öffentlich bekanntgemacht. Die Satzungsänderung ist auf der Internetseite www.barnim.de unter der Rubrik Bekanntmachungen einsehbar.

**Impressum**
Herausgabe und Redaktion:
Gemeinde Schorfheide
Bürgermeister Wilhelm Westerkamp (V.i.S.d.P.)
Erzbergerplatz 1, 16244 Schorfheide
Telefon: 03335 4534-18
Internet: www.gemeinde-schorfheide.de
E-Mail: pressestelle@gemeinde-schorfheide.de
Druck: Druckerei Mertinkat, Eberswalde
Auflage: 500 Stück

**Bezugsmöglichkeiten:**
Das Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide erscheint monatlich bei Bedarf.

Das Amtsblatt wird zur kostenlosen Mitnahme durch die Bürgerinnen und Bürger ausgelegt.
Die Auslegestellen in der Gemeinde sind in
- 16244 Schorfheide, OT Finowfurt, Gemeindeverwaltung, Erzbergerplatz 1a,
- 16244 Schorfheide, OT Groß Schönebeck, Touristinformation, Schlossstraße 7
- 16244 Schorfheide, OT Lichterfelde, Lichterfelder Einkaufsquelle, Eberswalder Straße 62
- 16244 Schorfheide, OT Eichhorst, Gemeindehaus, Schulstraße 1

Darüber hinaus ist das Amtsblatt im Internet unter der Adresse www.gemeinde-schorfheide.de auf den Seiten der Gemeinde nachlesbar.
Ein Rechtsanspruch auf Erhalt besteht nicht. Nach Anforderung wird das Amtsblatt gegen Entrichten der Portokosten zugeschickt.