

Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide

18. Jahrgang	Schorfheide, 13. Oktober 2021	Nummer 10 / 2021
--------------	-------------------------------	------------------

INHALT DES AMTSBLATTES

Öffentliche Bekanntmachungen	1
Korrektur zur Bekanntmachung über die Durchführung eines Volksbegehrens „Volksinitiative zur Abschaffung der Erschließungsbeiträge für ‚Sandpisten‘“ vom 28. September 2021	1
Sonstige amtliche Bekanntmachungen	1
Hinweis auf die öffentliche Bekanntmachung der 1. Änderungssatzung des Zweckverbandes Region Finowkanal	1
Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 16. Sitzung des Hauptausschusses vom 08.09.2021	2
Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 13. Sitzung der Gemeindevertretung Schorfheide vom 15.09.2021	3

Öffentliche Bekanntmachungen

Korrektur zur Bekanntmachung über die Durchführung eines Volksbegehrens „Volksinitiative zur Abschaffung der Erschließungsbeiträge für ‚Sandpisten‘“ vom 28. September 2021

Im Abschnitt "A) Unterstützung des Volksbegehrens durch Eintragung in Eintragungslisten" muss richtig heißen: Das Volksbegehren kann durch Eintragung in die ausliegenden Eintragungslisten in den folgenden Eintragungsräumen der Abstimmungsbehörde (Nummer 1 bis 2) bis Montag, den 11. April 2022, 16 Uhr unterstützt werden:

Lfd. Nummer	Eintragungsstellen	Eintragungszeiten	
1	Gemeinde Schorfheide Ortsteil Finowfurt Erzbergerplatz 1 Empfangsbereich 16244 Schorfheide	Montag	7:30 Uhr bis 16:00 Uhr
		Dienstag	7:30 Uhr bis 18:00 Uhr
		Mittwoch	7:30 Uhr bis 16:00 Uhr
		Donnerstag	7:30 Uhr bis 16:00 Uhr
		Freitag	7:30 Uhr bis 12:30 Uhr
		Eintragung bis Montag, 11. April 2022, 16:00 Uhr	
2	Gemeinde Schorfheide Ortsteil Finowfurt Erzberger Platz 1 Ordnungs-, Schul- und Sozialamt Raum 1.5 (Meldebehörde) 16244 Schorfheide	Montag	09:00 bis 12:00 Uhr
		Dienstag	09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr
		Mittwoch	09:00 bis 12:00 Uhr
		Donnerstag	09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 16:00 Uhr
		Freitag	09:00 Uhr bis 12:00 Uhr
		Eintragung bis Montag, 11. April 2022, 12:00 Uhr	

Sonstige amtliche Bekanntmachungen

Hinweis auf die öffentliche Bekanntmachung der 1. Änderungssatzung des Zweckverbandes Region Finowkanal

Die Verbandsversammlung hat am 23.08.2021 die 1. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbandes „Region Finowkanal“ beschlossen.

Die Änderungssatzung wurde am 15.09.2021 im Amtsblatt Nr. 36 des Landes Brandenburg veröffentlicht.

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 16. Sitzung des Hauptausschusses vom 08.09.2021

Öffentlicher Teil

**Auftragsvergabe Sporthalle Hans Wendt Finowfurt, Los 04 - Erneuerung Fensterlichtband
Vorlage: BA/0167/21****Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Gemeinde beschließt, den Auftrag für das Los 4 - Erneuerung Fensterlichtband der Hans-Wendt-Sporthalle - an die folgende Firma zu vergeben:

Tischlerei Nimz GmbH, Blumberger Mühlenweg 2, 16278 Angermünde; Auftragssumme: 232.724,48 €.

Der Beschluss Nr. BA/0167/21 wurde mit 7 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

**Auftragsvergabe Sporthalle Hans Wendt Finowfurt, Los 06 - Sanierung Umkleiden/Sanitär
Vorlage: BA/0170/21****Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Gemeinde beschließt, den Auftrag für das Los 06 - Sanierung Umkleiden / Sanitär der Hans-Wendt-Sporthalle - an folgende Firma zu vergeben:

Pawlick & Pawlick GmbH, Eberswalder Straße 60, 16244 Schorfheide; Auftragssumme: 70.003,57 €.

Der Beschluss Nr. BA/0170/21 wurde mit 7 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

Vergabe der Winterdienstleistungen im Gemeindegebiet Schorfheide**Vorlage: BA/0169/21****Beschluss:**

Der Hauptausschuss beschließt, die Winterdienstleistungen 2021/2022 im Gemeindegebiet an die Firma: Prietz Transport GmbH, Biesenthaler Str. 111, 16244 Schorfheide zu vergeben.

Der Beschluss Nr. BA/0169/21 wurde mit 7 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

Beschaffung von Feuerwehreinsatzbekleidung**Vorlage: OA/0172/21****Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Schorfheide beschließt, den Auftrag für die Beschaffung von Feuerwehreinsatzbekleidung (60 Stück) zu einem

Preis von 77.611,80 € brutto an die Firma BTL Brandschutztechnik GmbH Leipzig zu vergeben.

Der Beschluss Nr. OA/0172/21 wurde mit 7 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

Nichtöffentlicher Teil

Grundstücksangelegenheit**Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages in der Flur 3 der Gemarkung Finowfurt****Vorlage: BA/0149/21****Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Schorfheide beschließt die Vergabe eines Erbbaurechtes an dem Grundstück Gemarkung Finowfurt, Flur 3, Flurstück 242, Parzelle 12 (ca. 668 m²). Es wird weiterhin beschlossen, dass die Erbbaurechtsnehmerinnen die Kosten des Grundstücksgeschäftes, der Vermessung und Fortführung des Grundstücks im Liegenschaftskataster zu tragen haben.

Der Beschluss Nr. BA/0149/21 wurde mit 7 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

Grundstücksangelegenheit**Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages in der Flur 8 der Gemarkung Finowfurt****Vorlage: BA/0150/21****Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Schorfheide beschließt die Vergabe eines Erbbaurechtes an dem Grundstück Gemarkung Finowfurt, Flur 8, Flurstück 1228, Parzelle 56 (ca. 350 m²).

Es wird weiterhin beschlossen, dass die Erbbaurechtsnehmerin die Kosten des Grundstücksgeschäftes, der Vermessung und Fortführung des Grundstücks im Liegenschaftskataster zu tragen hat.

Der Beschluss Nr. BA/0150/21 wurde mit 7 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

Grundstücksangelegenheit**Ankauf von zwei Flurstücken in der Flur 2 der Gemarkung Groß Schönebeck****Vorlage: BA/0160/21****Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Schorfheide beschließt den Ankauf der Flurstücke 101 und 172 der

Flur 2 in der Gemarkung Groß Schönebeck mit einer Größe von 5.140 bzw. 2.574 m². Die Gemeinde trägt alle mit dem Grundstücksgeschäft anfallenden Kosten.

Der Beschluss Nr. BA/0160/21 wurde mit 7 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

**Grundstücksangelegenheit
Verkauf eines Flurstücks in der Flur 2 der Gemarkung Groß Schönebeck**

Vorlage: BA/0161/21

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Gemeinde Schorfheide beschließt den Verkauf des Flurstücks 81 der Flur 2 in der Gemarkung Groß Schönebeck mit einer Größe von 75 m². Die Käufer tragen alle mit dem Grundstücksgeschäft anfallenden Kosten.

Der Beschluss Nr. BA/0161/21 wurde mit 7 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

**Grundstücksangelegenheit
Verkauf einer unvermessenen Teilfläche in der Gemarkung Eichhorst, Flur 1**

Vorlage: BA/0168/21

Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt den Verkauf einer unvermessenen Teilfläche aus dem Flurstück 400, gelegen in der Flur 1 der Gemarkung Eichhorst. Eine nach der Vermessung auftretende Flächendifferenz ist auszugleichen und alle mit dem Kaufvertrag verbundenen Kosten (Vermessung, Katasterfortführung, Notar und Grundbuchamt) trägt der Käufer.

Der Beschluss Nr. BA/0168/21 wurde mit 7 Nein-Stimmen einstimmig abgelehnt.

Wilhelm Westerkamp
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 13. Sitzung der Gemeindevertretung Schorfheide vom 15.09.2021

Öffentlicher Teil

2. Änderung des Durchführungsvertrages zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VBP) Nr. 144 „Wohnen am Sportplatz“ im Ortsteil Finowfurt
Vorlage: BA/0165/21

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide stimmt dem Antrag zu und beschließt die 2. Änderung des Durchführungsvertrages zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VBP) Nr. 144 „Wohnen am Sportplatz“ im Ortsteil Finowfurt entsprechend Anlage 4.

Der Beschluss Nr. BA/0165/21 wurde mit 15 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

Bebauungsplan (BBP) Nr. 426 "Wohnen am Lichterfelder Hauptgraben" im Ortsteil Lichterfelde - Beschluss über den Entwurf und die Offenlage nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Vorlage: BA/0166/21

Beschluss:

1. Der vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes (BBP) Nr. 426 "Wohnen am Lichterfelder Hauptgraben" in der Fassung August 2021 mit Begründung und Umweltbericht wird gebilligt.

2. Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zu unterrichten und die Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Abstimmung der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Offenlage des Entwurfes des Bebauungsplanes gemäß § 3 Absatz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der Beschluss Nr. BA/0166/21 wurde mit 14 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme mehrheitlich gefasst. Die Abstimmung erfolgte namentlich.

Genehmigung einer überplanmäßigen Investitionsausgabe / Auftragsvergabe für die Rückbaumaßnahme auf der Konversionsfläche Hermannsmühle - Bauabschnitt 2.2

Vorlage: BA/0173/21

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide bewilligt die überplanmäßige Investitionsauszahlung für die Rückbaumaßnahme auf der Konversionsfläche Hermannsmühle Bauabschnitt 2.2 in Höhe von 91.340,60 Euro.
2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide beschließt die Vergabe der Rückbaumaß-

nahme auf der Konversionsfläche Hermannsmühle Bauabschnitt 2.2 an folgende Firma: Wrench Containerdienst und Recycling GmbH & Co. KG, Angermünder Straße 78, 16227 Eberswalde
Auftragssumme: 236.340,60 Euro.

Der Beschluss Nr. BA/0173/21 wurde mit 15 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

Nichtöffentlicher Teil

**Grundstücksangelegenheit
Verkauf eines Grundstückes in der Flur 7 der Gemarkung Groß Schönebeck
Vorlage: BA/0126/21
Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den Verkauf des Flurstückes 983 sowie einer unvermessenen Teilfläche von ca. 100 m² aus dem Flurstück 905, beide gelegen in der Flur 7 der Gemarkung Groß Schönebeck. Die Käuferin trägt alle mit dem Grundstückskaufvertrag anfallenden Kosten, einschließlich Vermessung und Fortführung.

Der Beschluss Nr. BA/0126/21 wurde mit 15 Nein-Stimmen einstimmig abgelehnt.

**Grundstücksangelegenheit
Übertragung Straßenverkehrsflächen
Vorlage: BA/0151/21
Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beauftragt die Verwaltung, einen Übertragungsvertrag für die Straßenflurstücke 511 und 514 der Flur 13 in der Gemarkung Finowfurt abzuschließen. Die Übertragung erfolgt unentgeltlich. Die Kosten des Grundstücksgeschäftes trägt die Gemeinde Schorfheide als zukünftige Eigentümerin und Straßenbaulastträgerin.

Der Beschluss Nr. BA/0151/21 wurde mit 15 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

**Grundstücksangelegenheit
Grundstücksvergabe
Vorlage: BA/0159/21
Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe des Baugrundstückes Gemarkung Finowfurt, Flur 13, Flurstück 814, entsprechend durchgeführtem Bieterverfahren an den a) Bieter 1 bzw. b) Bieter 2.

Die Gemeindevertretung beschließt den Verkauf an den Bieter 2.

Der Beschluss Nr. BA/0159/21 wurde mit 15 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

**Grundstücksangelegenheit
Erteilung einer Belastungsvollmacht
Vorlage: BA/0163/21
Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt eine Belastungsvollmacht.

Der Beschluss Nr. BA/0163/21 wurde mit 14 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gefasst.

**Grundstücksangelegenheit
Bebauungsplan (BBP) Nr. 502 "Altenhof Süd-West - 1. Änderung" - Versagung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 69 Brandenburgische Bauordnung (BbgBO)
Vorlage: BA/0164/21**

Von der Veröffentlichung dieses Beschlusses wird gemäß § 39 Absatz 3 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg abgesehen.

Der Beschluss Nr. BA/0164/21 wurde mit 15 Ja-Stimmen einstimmig gefasst.

Wilhelm Westerkamp
Bürgermeister

Impressum

Herausgabe und Redaktion:
Gemeinde Schorfheide
Bürgermeister Wilhelm Westerkamp (V.i.S.d.P.)
Erzbergerplatz 1, 16244 Schorfheide
Telefon: 03335 4534-18
Internet: www.gemeinde-schorfheide.de
E-Mail: pressestelle@gemeinde-schorfheide.de
Druck: Druckerei Mertinkat, Eberswalde
Auflage: 5.200 Stück

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide wird in die erreichbaren Haushalte der Gemeinde Schorfheide verteilt. Ein Rechtsanspruch auf Erhalt besteht nicht. Das Amtsblatt ist in der Gemeindeverwaltung, 16244 Schorfheide, Erzbergerplatz 1 während der Sprechzeiten kostenlos erhältlich. Es liegt in der Gemeindeverwaltung aus. Nach Anforderung wird das Amtsblatt gegen Entrichten der Portokosten zugeschickt. Das Amtsblatt ist im Internet unter der Adresse www.gemeinde-schorfheide.de auf den Seiten der Gemeinde nachlesbar.

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide erscheint monatlich bei Bedarf.