

Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide

6. Jahrgang

Schorfheide, 18.09.2009

Nummer 08 / 2009

INHALT DES AMTSBLATTES

Sonstige amtliche Mitteilungen

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 7. Sitzung der Gemeindevertretung Schorfheide vom 27.05.2009	Seite 1/2
Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 9. Sitzung - Sondersitzung - der Gemeindevertretung Schorfheide vom 05.08.2009	Seite 2
Amtliche Bekanntmachung	Seite 2
Korrektur	Seite 2

Sonstige amtliche Mitteilungen

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 7. Sitzung der Gemeindevertretung Schorfheide vom 27.05.2009

Öffentlicher Teil

Abschnittsbildung zum Schwarzdeckeneinbau und zur Straßenbeleuchtung im Marienwerderweg Klandorf

Vorlage: BA/0075/09

Beschluss: Es wird beschlossen einen Ausbauabschnitt für den Schwarzdeckenüberzug und die Erneuerung der Straßenbeleuchtung im Marienwerderweg (Anlage) zu bilden.

Der Beschluss Nr. BA/0075/09 wurde einstimmig gefasst.

Errichtung und Betrieb einer Anlage der Theo Steil GmbH zur thermischen Verwertung von Abfällen mit vorgeschalteter Abfallbehandlungsanlage am Standort Eberswalde

Einreichung der Klage gegen die Immissionsschutzrechtliche Genehmigung

Vorlage: BA/0077/09

Beschluss: Die Gemeindevertretung genehmigt die getroffene Eilentscheidung vom 21.04.2009 zur Einreichung der Klage gegen die immissionsschutzrechtliche Genehmigung 20.026.00/06/0801A1.1/RO zur Errichtung und zum Betrieb einer Anlage der Theo Steil GmbH zur thermischen Verwertung von Abfällen mit vorgeschalteter Gewerbeabfallbehandlungsanlage am Standort 16227 Eberswalde in Form des Widerspruchsbescheides vom 20.03.2009.

Aufgrund der komplizierten Thematik kann unter Berücksichtigung der Haushaltslage zusätzlich ein Fachgutachter beteiligt werden, wenn es die Verwaltung zum Zwecke einer sachgerechten Klagebegründung für notwendig erachtet.

Der Beschluss Nr. BA/0077/09 wurde mehrheitlich gefasst.

Ersatzkauf eines Fahrzeuges für den Baubetriebshof

Vorlage: BA/0080/09

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt, den Großflächenmäher „Roberine 628“, Baujahr 1995 durch einen Kompaktmäher „SF 310“ im Jahr 2009 zu ersetzen, um die Einsatzfähigkeit des Baubetriebshofes für Grünpflegearbeiten und den Winterdienst zu gewährleisten.

Die Finanzierung erfolgt durch Ratenzahlungen in den Haushaltsjahren 2009 bis 2012.

Der Beschluss Nr. BA/0080/09 wurde einstimmig gefasst.

Änderung der Stellplatzsatzung - Beschluss über den Entwurf und die Offenlage

Vorlage: BA/0081/09

Beschluss:

- Die Entwürfe der „Satzung der Gemeinde Schorfheide über die Pflicht zur Herstellung notwendiger Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Abstellplätze für Fahrräder“ (Stellplatzsatzung) und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

- Die Entwürfe der Stellplatzsatzung und der Begründung sind gemäß § 81 Absatz 8 Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) öffentlich auszulegen, den berührten Trägern öffentlicher Belange wird Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

- Der Bürgermeister wird beauftragt, die Offenlage des Satzungsentwurfes und der Begründung ortsüblich bekannt zu machen.

Der Beschluss Nr. BA/0081/09 wurde mehrheitlich gefasst.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 135 „Photovoltaik am Flugplatz“ - Aufstellungsbeschluss

Vorlage: BA/0084/09

Beschluss:

- Für das in Anlage 1 gekennzeichnete Gebiet der Gemarkung Finowfurt Flur 12, Flurstücke 111 teilweise, 1, 3/2 teilweise, 16/2, 17, 18/1, 20/1, 21/1 sowie Flur 15, Flurstücke 15/2 teilweise und 34 teilweise soll ein Vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden.

Das Plangebiet grenzt im Norden an die Flugbetriebsfläche des Verkehrslandeplatzes Finow, im Osten an die Biesenthaler Straße in Finow, im Süden und Westen an die im Süden des Ortsteiles Finowfurt befindlichen Waldflächen.

Das Plangebiet entspricht bis auf geringe Abweichungen etwa der im Flächennutzungsplan der Gemeinde Schorfheide ausgewiesenen gewerblichen Baufläche südlich des Verkehrslandeplatzes. Ziel dieser Planung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung einer Photovoltaikanlage südlich des Flugplatzes in Finowfurt mit einer Größe von ca. 60 ha.

- Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird in Form einer Bürgerversammlung durchgeführt. Der Termin wird rechtzeitig im Amtsblatt der Gemeinde bekannt gegeben.
- Mit dem Vorhabenträger ist ein Durchführungsvertrag abzuschließen.
- Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Der Beschluss Nr. BA/0084/09 wurde einstimmig gefasst.

Verbleib der Niederschlagswasserentsorgung beim Straßenbau- lastträger

Vorlage: BG/0082/09

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide beschließt, der Empfehlung der Kommunalaufsicht des Landkreises Oberhavel zu folgen, dass der Straßenbau- lastträger die Niederschlagswasserentsorgung behält.

Der Beschluss Nr. BG/0082/09 wurde mehrheitlich gefasst.

Jahresrechnung 2008

Vorlage: KA/0076/09

Beschluss: Nach Prüfung der Jahresrechnung durch das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt des Landkreises Barnim wird die Jahresrechnung 2008 beschlossen und der Bürgermeister entlastet.

Der Beschluss Nr. KA/0076/09 wurde mehrheitlich gefasst.

Finanzierung Jugendmobil der Gemeinde Schorfheide

Vorlage: OA/0078/09

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt den Kauf des Jugendmobils zum Kaufpreis von 18.000 € mit einer Zuwendung des Landkreises Barnim von 10.800 €.

Der Beschluss Nr. OA/0078/09 wurde einstimmig gefasst.



Uwe Schoknecht
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 9. Sitzung - Sondersitzung - der Gemeindevertretung Schorfheide vom 05.08.2009

Öffentlicher Teil**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 135 „Photovoltaik am Flugplatz“****Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und Beschluss über den Entwurf und die Offenlage**

Vorlage: BA/0091/09

Beschluss:

1. Die während der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen hat die Gemeindevertretung geprüft und mit dem Ergebnis entsprechend Anlage 1 gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen.
2. Die Gemeindevertretung stimmt der Änderung des Vorhabenträgers entsprechend Antrag (Anlagen 4 und 5) zu.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bürger, Nachbargemeinden, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Hinweise und Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe zu unterrichten.
4. Die Gemeindevertretung beschließt die Änderung des Vorentwurfes entsprechend Abwägungsergebnis.
5. Die Gemeindevertretung beschließt weiterhin, das Plangebiet entsprechend Antrag des neuen Vorhabenträgers (Anlagen 6, 7 und 8) zu ändern.

6. Die Entwürfe des VBP Nr. 135 „Photovoltaik am Flugplatz“ und der Begründung einschließlich Umweltbericht sind dementsprechend anzupassen. Im Übrigen werden sie in den vorliegenden Fassungen gebilligt. (Anlage 3)
7. Die korrigierten Entwürfe des VBP, der Begründung einschließlich Umweltbericht und die wesentlichen, bereits vorliegenden, umweltbezogenen Stellungnahmen sind gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen, die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Absatz 2 BauGB zu beteiligen.
8. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Offenlage des Entwurfes des VBP gemäß § 3 Absatz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder insgesamt:	34
dav. anwesend:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Ausschlussgrund nach § 22 BbgKVerf:	-



Uwe Schoknecht, Bürgermeister

Amtliche Bekanntmachung

Auf der Grundlage der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass in der Gemeinde Schorfheide vom 14.03.2007 darf die Verkaufsstelle Roller GmbH & Co. KG, Markt Finowfurt und das gesamte Fachmarktzentrum im OT Finowfurt, An der B 167

am Sonntag, den 04.10.2009

anlässlich des 40. Geburtstages des Gesamtroller-Marktes in der Zeit

von 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr
für den Verkauf geöffnet sein.

Schorfheide, 08.09.2009



Schoknecht, Bürgermeister

Korrektur

Im Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide Nummer 07/2009 vom 07.08.2009 befindet sich auf Seite 3 in „Gemeinsame Wahlbekanntmachung“ unter 2. ein Fehler:

Für „Wahlbezirk 10: Ortsteil Klandorf, Wahllokal: Feuerwehrdepot,

Dorfstraße 47, 16244 Schorfheide – barrierefrei“ muss es korrigiert heißen:

„Wahlbezirk 10: Ortsteil Klandorf, Wahllokal: Feuerwehrdepot,

Dorfstraße 17, 16244 Schorfheide – barrierefrei“

IMPRESSUM**Herausgabe und Redaktion:**

Gemeinde Schorfheide, Der Bürgermeister (v.i.S.d.P.)

Erzbergerplatz 1, 16244 Schorfheide • Tel.: 03335 453418

Internet: www.gemeinde-schorfheide.de • e-mail: pressestelle@gemeinde-schorfheide.de

Satz: image graphic

Druck: Grill & Frank • Auflage: 4.650 Stück

Bezugsmöglichkeiten: Das Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide liegt ab dem Erscheinungstag in der Gemeinde Schorfheide, OT Finowfurt, Erzbergerplatz 1 während der Sprechzeiten kostenlos aus. Nach Anforderung wird das Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide gegen Entrichten der Portokosten zugeschickt. Kostenlose Zustellung erfolgt in die erreichbaren Haushalte der Gemeinde. Das Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide erscheint monatlich oder bei Bedarf. Die Redaktion übernimmt keine Haftung für unaufgefordert eingesandte Bilder und Manuskripte.