

## Verfahrensvermerke

### Aufstellung

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide hat am **29.08.2012** unter der Beschlussnummer **BA/0416/12** die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 133 „Müllerland – 1. Änderung“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB beschlossen.  
Der Beschluss wurde am **31.08.2012** im Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren aufgestellt und keine Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 BauGB durchgeführt wird. (§ 13 a BauGB)

Schorfheide, 13.12.2012



  
Bürgermeister

### Satzung

2. Der (Änderungs-) Bebauungsplanes Nr. 133 „Müllerland – 1. Änderung“, bestehend aus der textlichen Festsetzung, wurde am 12.12.2012 von der Gemeindevertretung mit Beschlussnummer BA 10463/12 als Satzung beschlossen.  
Die Begründung zum Bebauungsplan wurde mit gleichem Beschluss gebilligt. (§ 10 Absatz 1 BauGB)

Schorfheide, 13.12.2012



  
Bürgermeister

### Ausfertigung

3. Der (Änderungs-) Bebauungsplan Nr. 133 „Müllerland - 1. Änderung“, bestehend aus der textlichen Festsetzung, als Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Schorfheide, 13.12.2012



  
Bürgermeister

### Bekanntmachung

4. Der Satzungsbeschluss des (Änderungs-) Bebauungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erteilen ist, sind am 14.12.2012 im Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide ortsüblich bekannt gemacht worden.  
In der Bekanntmachung ist auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln in der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Absatz 1 BauGB) gemäß § 215 Abs. 2 BauGB und weiter auf die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 Absatz 5 BauGB) hingewiesen worden.  
Die Satzung ist am 14.12.2012 in Kraft getreten.

Schorfheide, 17.12.2012



  
Bürgermeister

## Rechtsgrundlagen

*Baugesetzbuch* (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)

*Baunutzungsverordnung* (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S.132) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22. April 1993 (BGBl. I S.466)

Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (*Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG*) vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), in Kraft getreten am 01. März 2010, zuletzt geändert durch Gesetz vom 06. Februar 2012 (BGBl. I S. 148)

Gesetz über den Naturschutz und die Landschaftspflege im Land Brandenburg (*Brandenburgisches Naturschutzgesetz - BbgNatSchG*) vom 26. Mai 2004 zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 15. Juli 2010 (GVBl. I/10 [Nr. 28], S. 1)

*Brandenburgische Bauordnung* (BbgBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. September 2008, (GVBl. I/08 [Nr. 14] S. 226) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 29. November 2010 (GVBl. I/10 [Nr. 39])

## Textliche Festsetzung

Der seit dem 27.02.2009 rechtswirksame Bebauungsplan Nr. 33 „Müllerland“ der Gemeinde Schorfheide wird wie folgt geändert:

Die grünordnerische Festsetzung 7.7 wird ersatzlos gestrichen.

## (Änderungs-)Bebauungsplan Nr. 133 „Müllerland – 1. Änderung“

(1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 33)

Stand: 12. Dezember 2012